**ПЕРЕЧЕНЬ земельных участков, сформированных для проведения аукционов в г. Барановичи**

**по состоянию на 01.04.2025 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Местоположение земельного участка | Кадастровый номер земельного участка | Целевое назначение земельного участка | Вещное право на участок | Площадь земельного участка, га | Срок аренды (по решению) | Начальная цена права аренды (кадастровая стоимость м² по состоянию на 01.04.2025 г.) |
| 1 | [ул. Брестская,313](http://baranovichy.by/uploads/files/zemslugba/perechen-arenda-zemlay/ul.-Brestskaja-313.pdf) | 141000000004001168 | для строительства и обслуживания производственно-складской базы | аренда | 0,6 | 20 лет | **12 858,0 бел.руб**  (42,86 руб/м² х 6000 м² х 0,05) |
| 2 | [ул. Вильчковского, 178](http://baranovichy.by/uploads/files/zemslugba/perechen-arenda-zemlay/ul.-Vilchkovskogo-178.pdf) | 141000000001003191 | строительство и обслуживание магазина | аренда | 0,3 | 30 лет | **12 780,0 бел.руб**  (56,8 руб/м² х 3000 м² х 0,075) |
| 3 | [ул. Коммунистическая, 15А](http://baranovichy.by/uploads/files/zemslugba/perechen-arenda-zemlay/ul.-Kommunisticheskaja-15A.pdf) | 141000000001002803 | строительство и обслуживание магазина | аренда | 0,1119 | 40 лет | **13 029,64** **бел.руб**  (116,44 руб/м² х 1119 м² х 0,1) |
| 4 | [ул. Профессиональная, 46А](http://baranovichy.by/uploads/files/zemslugba/perechen-arenda-zemlay/ul.-Professionalnaja-46A.pdf) | 141000000004001090 | под размещение производственной базы | аренда | 0,84 | 30 лет | **19 290,6 бел.руб**  (30,62 руб/м² х 8400 м² х 0,075) |
| 5 | [ул. Тельмана,52](http://baranovichy.by/uploads/files/zemslugba/perechen-arenda-zemlay/ul.-Telmna-52.pdf) | 141000000007003326 | размещение торгового павильона | аренда | 0,0487 | 15 лет | **1 831,0** **бел.руб**  (100,26 руб/м² х 487 м² х 0,0375) |
| 6 | [ул. Тимирязева,4А](http://baranovichy.by/uploads/files/zemslugba/perechen-arenda-zemlay/ul.-Timirjazeva-4A.pdf) | 141000000005004056 | размещение объекта оказания услуг населению, кроме услуг по ремонту и обслуживанию автомобилей | аренда | 0,0542 | 99 лет | **17 593,32** **бел.руб**  (129,84 руб/м² х 542 м² х 0,25) |
| 7 | [ул. Вильчковского](http://baranovichy.by/uploads/files/zemslugba/perechen-arenda-zemlay/Vilchkovskogo.PDF) | 141000000001003581 | строительство гипермаркета с паркингом на 150 машиномест и автостоянкой на 100 машиномест | аренда | 1,1582 | 50 лет | **82 232,2** **бел.руб**  (56,8 руб/м² х 11582 м² х 0,125) |
| 8 | [ул. Трудовая](http://baranovichy.by/uploads/files/zemslugba/perechen-arenda-zemlay/Trudovaja.PDF), 2 | 141000000001003583 | строительство и обслуживание кафе | аренда | 0,1805 | 50 лет | **14 615,99** **бел.руб**  (64,78 руб/м² х 1805 м² х 0,125) |
| 9 | [пер. Гаевый, 140](http://baranovichy.by/uploads/files/zemslugba/perechen-arenda-zemlay/Gaevaja140.PDF) | 141000000001003670 | строительство и обслуживание многофункционального здания | аренда | 0,3343 | 30 лет | **21 080,96** **бел.руб**  (84,08 руб/м² х 3343 м² х 0,075) |
| 10 | [ул. Тельмана,209](http://baranovichy.by/uploads/files/zemslugba/perechen-arenda-zemlay/Telmana-209.PDF) | 141000000001003672 | для строительства и обслуживания объекта розничной торговли | аренда | 0,6854 | 30 лет | **41 514,68** **бел.руб**  (80,76 руб/м² х 6854 м² х 0,075) |
| 11 | [ул. Фестивальная,89](http://baranovichy.by/uploads/files/zemslugba/perechen-arenda-zemlay/Festivalnaja-89.PDF) | 141000000007003350 | строительство и обслуживание магазина продовольственной группы товаров | аренда | 0,0960 | 50 лет | **8 198,4 бел.руб**  (68,32 руб/м² х 960 м² х 0,125) |
| 12 | [ул. 50 лет БССР, 30 (пер. Совхозный-ул. Герцена)](http://baranovichy.by/uploads/files/zemslugba/perechen-arenda-zemlay/ul.-50-let-BSSR-30.PDF) | 141000000001003669 | строительство и обслуживание торгово-развлекательного центра | аренда | 3,2450 | 30 лет | **230 987,21** **бел.руб**  (94,91 руб/м² х 32450 м² х 0,075) |
| 13 | [пер. Клубный, 5](http://baranovichy.by/uploads/files/zemslugba/perechen-arenda-zemlay/per.-Klubnyj-5.PDF) | 141000000006002690 | для строительства и обслуживания административно-торгового объекта | аренда | 0,1286 | 35 лет | **12 375,5** **бел.руб**  (109,98 руб/м² х 1286 м² х 0,0875) |
| 14 | [ул. Фроленкова, 28](http://baranovichy.by/uploads/files/zemslugba/perechen-arenda-zemlay/Frolenkova-28.pdf) | 141000000001004388 | для строительства и обслуживания торгово-административного здания | аренда | 0,1433 | 20 лет | **7 183,63** **бел.руб**  (100,26 руб/м² х 1433 м² х 0,05) |
| 15 | ул. Слонимское шоссе, 51А | 141000000003003671 | для размещения производственной базы промышленного предприятия (с санитарно-защитной зоной 100 м) | аренда | 2,0841 | 30 лет | **44 000,56** **бел.руб**  (28,15 руб/м² х 20841 м² х 0,075) |
| 16 | ул. Слонимское шоссе, 51Б | 141000000003003672 | для размещения производственной базы промышленного предприятия (с санитарно-защитной зоной 100 м) | аренда | 2,1940 | 30 лет | **46 320,83** **бел.руб**  (28,15 руб/м² х 21940 м² х 0,075) |
| 17 | ул. Марфицкого и Журавлевича (в районе домов №4А и 4Б) | 141000000001004817 | для строительства и обслуживания аптеки | аренда | 0,0785 | 35 лет | **6 519,13** **бел.руб**  (94,91 руб/м² х 785 м² х 0,0875) |
| 18 | ул. Слонимское шоссе,6 | 141000000001004820 | для строительства и обслуживания магазина | аренда | 2,000 | 35 лет | **99 400,0** **бел.руб**  (56,8 руб/м² х 20000 м² х 0,0875) |
| 19 | ул. Парковая, 61 | 141000000006002886 | Для строительства и обслуживания кафе | аренда | 0,12 | 99 лет | **25 224,0** **бел.руб**  (84,08 руб/м² х 1200 м² х 0,25) |