

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Архитектурное бюро Виталия Полуянчика»

**ОТЧЕТ**  
**ОБ ОЦЕНКЕ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ**  
**планируемой хозяйственной деятельности по объекту:**

**«Строительство здания склада по ул. Слонимское Шоссе, 47А  
в г. Барановичи»**

***Заказчик: Закрытое акционерное общество «Агрохиминвест»***



Утверждаю:

Директор ЗАО «Агрохиминвест»  
\_\_\_\_\_ С.Ф.Русакович

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г  
МП

Директор ООО «Архитектурное бюро  
Виталия Полуянчика»  
\_\_\_\_\_ В.М.Полуянчик

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г  
МП

г. Барановичи  
2025

**Оглавление**

Общие сведения о природопользователе ..... 4

Сведения о разработчике ..... 5

Список исполнителей ..... 5

Введение ..... 6

Резюме нетехнического характера ..... 9

1. Общая характеристика планируемой деятельности (объекта) ..... 22

    1.1 Заказчик планируемой хозяйственной деятельности ..... 22

    1.2 Описание планируемой деятельности ..... 22

        1.2.1 Место размещения планируемой деятельности ..... 24

        1.2.2 Основные технико-экономические показатели планируемой деятельности ..... 24

        1.2.2 Планируемые технологические решения ..... 25

2 Альтернативные варианты технологических решений и размещения планируемой деятельности (объекта) ..... 25

    2.1 Альтернативные технологии производства ..... 25

    2.2 Альтернативные варианты размещения объекта ..... 26

    2.3. Анализ положительных и отрицательных последствий каждого из вариантов ..... 26

3. Оценка существующего состояния окружающей среды ..... 28

    3.1 Природные компоненты и объекты ..... 30

        3.1.1 Климат и метеорологические условия ..... 30

        3.1.2 Атмосферный воздух ..... 32

        3.1.3 Поверхностные воды ..... 33

        3.1.4 Геологическая среда и подземные воды ..... 34

        3.1.5 Рельеф, земельные ресурсы и почвенный покров ..... 34

        3.1.7 Радиационное загрязнение территории ..... 38

        3.1.8 Особо охраняемые природные территории. Природоохранные и иные ограничения ..... 39

Согласовано:

Взам. инв. №

№ Подп. и дата

Инв.

**ОВОС**

|      |      |      |      |       |      |
|------|------|------|------|-------|------|
| Изм. | Кол. | Лист | № до | Подп. | Дата |
|------|------|------|------|-------|------|

**Отчет об оценке воздействия на окружающую среду**

|                                             |      |        |
|---------------------------------------------|------|--------|
| Стадия                                      | Лист | Листов |
|                                             | 1    |        |
| ООО «Архитектурное бюро Виталия Полуянчика» |      |        |

|       |                                                                                                                |    |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 3.2   | Природно-ресурсный потенциал территории планируемой деятельности. ....                                         | 40 |
| 3.3   | Социально-экономические условия.....                                                                           | 40 |
| 4.    | Воздействие планируемой деятельности (объекта) на окружающую среду.....                                        | 43 |
| 4.1   | Воздействие на атмосферный воздух .....                                                                        | 43 |
| 4.1.1 | Источники загрязнения атмосферного воздуха. ....                                                               | 43 |
| 4.1.2 | Расчетные приземные концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе.....                               | 45 |
| 4.2   | Воздействие физических факторов.....                                                                           | 46 |
| 4.3   | Воздействие на поверхностные и подземные воды .....                                                            | 48 |
| 4.4   | Воздействие на земельные ресурсы, почвенный покров, растительный и животный мир.....                           | 49 |
| 4.5   | Воздействие на природные объекты, подлежащие особой или специальной охране .....                               | 50 |
| 4.6   | Охрана окружающей среды от загрязнения отходами производства, коммунальными и твердыми бытовыми отходами. .... | 50 |
| 5.    | Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды. ....                                         | 51 |
| 5.1   | Прогноз и оценка изменения состояния атмосферного воздуха .....                                                | 51 |
| 5.2   | Прогноз и оценка изменения состояния окружающей среды по объекту, связанному с обращением с отходами .....     | 51 |
| 5.3   | Прогноз и оценка изменения состояния рельефа, почв, объектов растительного и животного мира. ....              | 52 |
| 5.4   | Прогноз и оценка изменения уровня физического воздействия. ....                                                | 52 |
| 5.6   | Прогноз и оценка изменения состояния природных объектов, подлежащих особой или специальной охране .....        | 53 |
| 5.7   | Прогноз и оценка последствий возможных проектных и запроектных аварийных ситуаций .....                        | 53 |
| 5.8   | Прогноз и оценка изменения социально-экономических условий.....                                                | 53 |
| 5.9   | Зона возможного значительного вредного воздействия. ....                                                       | 53 |
| 6.    | Мероприятия по предотвращению, минимизации и (или) компенсации воздействия                                     | 54 |
| 6.1   | Мероприятия для снижения негативного влияния на атмосферный воздух.....                                        | 54 |
| 6.2   | Мероприятия для снижения негативного влияния на недра, грунтовые воды и почву. ....                            | 54 |

|      |                |       |      |
|------|----------------|-------|------|
| Инд. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|      |                |       |      |

|      |        |      |       |       |      |             |     |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | <b>ОВОС</b> | Лис |
|      |        |      |       |       |      |             | 2   |

|                                                                                                       |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 6.3 Мероприятия по снижению акустического воздействия. ....                                           | 55 |
| 6.4 Мероприятия по снижению риска возникновения проектных и запроектных аварийных ситуаций. ....      | 55 |
| 6.6 Мероприятия по снижению воздействия на окружающую среду при обращении с отходами. ....            | 56 |
| 7. Оценка возможного значительного вредного трансграничного воздействия планируемой деятельности..... | 56 |
| 8. Программа послепроектного анализа (локального мониторинга) .....                                   | 56 |
| 9. Оценка достоверности прогнозируемых последствий .....                                              | 56 |
| 10. Выводы по результатам проведения оценки воздействия.....                                          | 57 |
| 11. Условия для проектирования объекта планируемой хозяйственной деятельности ...                     | 58 |
| Список использованных источников.....                                                                 | 59 |
| Оценка значимости воздействия на окружающую среду объекта .....                                       | 61 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ .....                                                                                      | 62 |

|       |   |              |       |      |
|-------|---|--------------|-------|------|
| Индв. | № | Подп. и дата | Взам. | инв. |
|       |   |              |       |      |

|      |        |      |      |       |      |
|------|--------|------|------|-------|------|
|      |        |      |      |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата |

## Общие сведения о природопользователе

| № п/п | Наименование данных                                                                                 | Данные на дату разработки отчета                          |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1.    | Полное наименование природопользователя в соответствии с уставом, наименование, количество филиалов | Закрытое акционерное общество «Агрохиминвест»             |
| 2.    | Наименование вышестоящей организации                                                                | -                                                         |
| 3.    | Орган управления                                                                                    | Общее собрание акционеров                                 |
| 4.    | Форма собственности                                                                                 | частная                                                   |
| 5.    | Учётный номер плательщика                                                                           | 192715864                                                 |
| 6.    | Место нахождения                                                                                    | 220017, г. Минск,<br>ул. Притыцкого, д.156, офис 31а      |
|       | производственной площадки                                                                           | Брестская обл., г.Барановичи,<br>ул.Слонимское Шоссе, 47А |
|       | филиалов                                                                                            | -                                                         |
|       | почтовый адрес                                                                                      | 220140, г. Минск, ул. Домбровская, д.9,<br>оф.9.3.3       |
|       | электронный адрес                                                                                   | ahi-minsk@mail.ru                                         |
| 7.    | Телефон, факс приёмной                                                                              | +375 17 361 07 59                                         |
| 8.    | Руководство                                                                                         |                                                           |
|       | фамилия имя отчество руководителя                                                                   | Русакович Сергей Филатович                                |
|       | телефон, факс руководителя                                                                          | +375 17 361 07 59                                         |
|       | фамилия имя отчество главного инженера                                                              | Русакович Сергей Филатович                                |
|       | телефон, факс                                                                                       | +375 17 361 07 59                                         |
| 9.    | фамилия имя отчество лица, ответственного за охрану окружающей среды                                | Козлов Виктор Николаевич                                  |
|       | телефон, факс                                                                                       | 375 17 361 07 59                                          |
| 10.   | Номер и дата свидетельства об экологической сертификации                                            | -                                                         |

### Код

| по ОКПО      | по ОКЮЛП  | органа управления по ОКОГУ | отрасли по ОКОНХ | основного вида экономической деятельности по ОКЭД | территории по СОАТО | формы собственности по ОКФС | ОПФ по ОКОПФ |
|--------------|-----------|----------------------------|------------------|---------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------|--------------|
| 1            | 2         | 3                          | 4                | 5                                                 | 6                   | 7                           | 8            |
| 383072095000 | 192715864 | -                          | -                | 46750                                             | -                   | -                           | -            |

Взам. инв.

№ Подп. и дата

Индв.

|      |        |      |       |       |      |
|------|--------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |
|      |        |      |       |       |      |

**ОВОС**

Лис  
4



## Введение

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) — это комплекс мероприятий, направленный на выявление характера, интенсивности и степени опасности влияния на состояние окружающей среды и здоровья населения любого вида планируемой хозяйственной деятельности.

Цель проведения ОВОС — разработка необходимых мер по предупреждению вредного влияния планируемой хозяйственной деятельности на окружающую среду или минимизация такого влияния при невозможности его полного устранения.

Настоящий отчет подготовлен по результатам проведения оценки воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной деятельности по объекту «Строительство здания склада по ул. Слонимское Шоссе, 47А в г. Барановичи».

В соответствии со статьей 7 Закона Республики Беларусь № 399-З от 18 июля 2016 г «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» объект относится к объектам, для которых при разработке проектной документации проводится оценка воздействия на окружающую среду: 1.38. объекты, не указанные в подпунктах 1.1–1.37 пункта 1 ст.7, у которых базовый размер санитарно-защитной зоны составляет 300, 500, 1000 метров, в том числе в случае его изменения, за исключением объектов сельскохозяйственного назначения, на которых не планируется осуществлять экологически опасную деятельность.

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) проводится в целях:

- всестороннего рассмотрения всех предлагаемых экологических и связанных с ними социально-экономических и иных преимуществ и последствий при эксплуатации проектируемого объекта;
- поиска оптимальных предпроектных и проектных решений, способствующих предотвращению возможного неблагоприятного воздействия на окружающую среду;
- обеспечения эколого-экономической сбалансированности при эксплуатации проектируемого предприятия;
- выработки эффективных мер по снижению возможного неблагоприятного воздействия на окружающую среду до незначительного или приемлемого уровня;
- улучшения состояния окружающей среды на территории, граничащей проектируемым объектом.

Задачи работы:

- изучить природные условия территории размещения объекта, включающие характеристику поверхностных водных систем, ландшафтов (рельеф, почвенный покров, растительность и животный мир), геологогидрогеологические особенности территории и прочих компонентов природной среды;

|      |   |       |   |      |       |      |
|------|---|-------|---|------|-------|------|
| Изн. | № | Подп. | и | дата | Взам. | инв. |
|------|---|-------|---|------|-------|------|

|      |        |      |      |       |      |             |     |
|------|--------|------|------|-------|------|-------------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | <b>ОВОС</b> | Лис |
|      |        |      |      |       |      |             | 6   |



ском дециметре), более чем на пять процентов от первоначально предусмотренных в отчете об ОВОС;

планируется увеличение количественных показателей образующихся отходов производства, предусмотренных для захоронения на объектах захоронения отходов, более чем на пять процентов от первоначально предусмотренных в отчете об ОВОС;

планируется увеличение земельного участка более чем на пять процентов от площади, первоначально предусмотренной в отчете об ОВОС;

- утверждение отчета об ОВОС заказчиком с условиями для проектирования объекта в целях обеспечения экологической безопасности планируемой деятельности;

- представление на государственную экологическую экспертизу разработанной документации по планируемой деятельности с учетом условий для проектирования объекта в целях обеспечения экологической безопасности планируемой деятельности, определенных при проведении ОВОС, а также утвержденного отчета об ОВОС, материалов общественных обсуждений отчета об ОВОС с учетом международных процедур (в случае возможного трансграничного воздействия планируемой деятельности).

ОВОС проводится для объекта в целом.

|       |        |              |       |       |      |             |  |  |  |  |     |
|-------|--------|--------------|-------|-------|------|-------------|--|--|--|--|-----|
| Индв. | №      | Подп. и дата | Взам. | инв.  |      |             |  |  |  |  | Лис |
|       |        |              |       |       |      |             |  |  |  |  | 8   |
| Изм.  | Кол.уч | Лист         | №док  | Подп. | Дата | <b>ОВОС</b> |  |  |  |  |     |

## Резюме нетехнического характера

Заказчиком планируемой хозяйственной деятельности является закрытое акционерное общество «Агрохиминвест».

Основным видом деятельности ЗАО «Агрохиминвест» является поставка предприятиям аграрного сектора средств и систем защиты растений, семян и удобрений.

Предприятие планирует создание объекта сезонного (весна-лето-осень) хранения пестицидов. Для этого предполагается строительство склада для общей площадью 1 476,15м<sup>2</sup> по ул. Слонимское шоссе, 47А в г. Барановичи. Мощность склада по объему хранения продукции не превысит 500 т.

Для реализации планируемой деятельности планируется строительство одноэтажного здания склада с пристроенным АБК, пожарного резервуара с двумя емкостями по 160м<sup>2</sup> каждый, насосной станции, дренирующего пруда и наружных инженерных сетей. Насосная станция с насосной установкой необходима для обеспечения требуемого давления и расхода воды на противопожарное водоснабжение.

Внутриплощадочные дороги и площадки у зданий и сооружений проектируются с асфальтобетонным покрытием. По периметру территории планируется устройство ограждения из металлопрофиля с откатными воротами и калиткой.

Инженерное обеспечение объекта предполагается следующим:

- водоснабжение от существующей городской сети;
- канализация самотечная, в существующую наружную сеть;
- электроснабжение от существующей ТП;
- водоснабжение на противопожарные нужды (внутреннее и наружное пожаротушение) от проектируемых пожарных резервуаров.

Планируемую деятельность предполагается вести по адресу: Брестская обл., г.Барановичи, ул.Слонимское шоссе, 47А, в западной части г.Барановичи, в зоне производственной застройки. Земельный участок непосредственно ограничен с северо-восточной и юго-западной сторон территориями промышленного назначения; с остальных сторон – землями общего пользования. В непосредственной близости с северо-западной и юго-восточной сторонам участка также расположены объекты производственной инфраструктуры. Ситуационная схема размещения планируемой деятельности представлена на рис.1.

|      |   |              |       |      |
|------|---|--------------|-------|------|
| Инд. | № | Подп. и дата | Взам. | инв. |
|      |   |              |       |      |

|      |        |      |      |       |      |      |     |
|------|--------|------|------|-------|------|------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | ОВОС | Лис |
|      |        |      |      |       |      |      | 9   |



Рис.1

Основные технико-экономические показатели планируемой деятельности представлены в таблице:

| Наименование показателя, единица измерения      | Значение  |
|-------------------------------------------------|-----------|
| Общая площадь участка в пределах ограждения, га | 0,4845    |
| Плотность застройки, %                          | 49,3      |
| Площадь застройки, м <sup>2</sup>               | 1 585,95  |
| Общая площадь зданий, м <sup>2</sup>            | 1 476,15  |
| Строительный объем зданий, м <sup>3</sup>       | 10 569,10 |
| Площадь покрытий, м <sup>2</sup>                | 1 432,25  |
| Количество работающих, чел.                     | 2         |
| Продолжительность строительства, мес.           | 20        |

Хранение продукции на площадях здания предусматривается в упаковке завода – изготовителя. Пестициды в жидком виде будут поступать в виде концентратов в пластиковой таре, упакованной в картонные коробки. Пестициды в твердом состоянии (порошок, гранулы) будут поставляться в запаянных и зашитых полипропиленовых мешках. Поступающий товар будет располагаться на грузовых деревянных поддонах в зафиксированном виде (с помощью стрейч-пленки, полипропиленовой ленты и др.). Поддоны с продукцией предполагается размещать рядами на полу.

Разгрузку из автотранспорта предполагается осуществлять самоходным электропогрузчиком через въездные ворота при помощи механической мобильной рампы.

Контроль за соблюдением технологического процесса приемки, хранения и отпуса продуктов в реализацию осуществляет кладовщик.

Помещения склада предполагается оборудовать системами пожарной сигнализации и противопожарным водопроводом.

Взам. инв.

№ Подп. и дата

Инов.

|      |        |      |       |       |      |
|------|--------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |
|      |        |      |       |       |      |

ОВОС

Лис  
10

В работе были рассмотрены альтернативные варианты решения проектируемого объекта в части применяемой технологии.

Технологические решения планируемой деятельности предполагают приемку, размещение, хранение и отгрузку продукции. Для перемещения продукции в складе (приемка, отгрузка) может использоваться грузоподъемное оборудование различного состава и производительности, но в целом процесс останется неизменным как с точки зрения технологии, так и с точки зрения возможного воздействия каждой стадии на окружающую среду.

Размещение продукции на хранение также можно осуществлять различным образом: на полу либо на стеллажах.

Архитектурно-планировочные решения склада при максимальном предполагаемом объеме хранения позволяют размещение поддонов на полу, без использования стеллажей, соответственно использование стеллажного хранения не представляется целесообразным. С учетом того, что концентрированные агрохимикаты не безопасны для человека и окружающей среды, для снижения риска повреждения упаковки предпочтительными являются проектные решения по напольному хранению.

Альтернативные варианты размещения планируемой деятельности не рассматривались, поскольку природопользователь не располагает альтернативными возможностями для размещения планируемой деятельности.

На основании изложенного, при проведении ОВОС рассматривается безальтернативный вариант реализации планируемой деятельности:

1-й вариант – реализация планируемой деятельности;

2-й вариант – отказ от реализации.

Оба рассматриваемых варианта реализации планируемой деятельности имеют как положительные, так и отрицательные последствия. Отрицательные последствия относятся к воздействию на окружающую среду, положительные – к воздействию на социальную сферу и производственно-экономический потенциал.

Объем отрицательных последствий планируемой деятельности представляется незначительным.

Оценка существующего состояния окружающей среды территории осуществлялась в границах потенциальной зоны возможного воздействия планируемой деятельности. При оценке существующего состояния окружающей среды характеристике и анализу подлежали:

- природные компоненты и объекты, включая существующий уровень их загрязнения;

- природные и иные ограничения в использовании земельного участка;

- природно-ресурсный потенциал, природопользование;

- социально-экономические условия, в том числе здоровье населения.

Земельный участок для размещения расположен в западной части города Барановичи. Транспортные условия благоприятные. Подъездная дорога асфальтированная. В

|      |                |       |      |
|------|----------------|-------|------|
| Инд. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|------|----------------|-------|------|

|      |        |      |       |       |      |      |     |
|------|--------|------|-------|-------|------|------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | ОВОС | Лис |
|      |        |      |       |       |      |      | 11  |

5 км и 8 км находятся ближайшие развязки с международной магистралью М-1. Рельеф участка спокойный, имеющий общий уклон в южном направлении.

Ближайшая жилая застройка расположена в 500м к северо-востоку от границ участка (жилая застройка усадебного типа по ул. Слонимское шоссе, 30 – 36), в 580м к востоку (жилая застройка усадебного типа по ул.Брестская, 290, 560 м к юго-востоку (застройка СТ «Надзея-1»), в 620 м к юго-западу (жилая усадебная застройка, д.Гинцевичи, Слонимское ш.,1).

Ближайшее место массового отдыха населения расположено в 700 м к западу от границ участка (пляж водохранилища Мышанка).

Схема функционального использования территории представлена на рис.2

В районе расположения объекта отсутствуют территории рекреационного назначения, санатории, дома отдыха, музеи, недвижимые историко-культурные ценности. Ближайший рекреационный объект – водохранилище на р. Мышанка, расположен в 700 км по прямой. Ближайший объект историко-культурной ценности расположен в д. Ястрембель, 7,5 км по прямой.

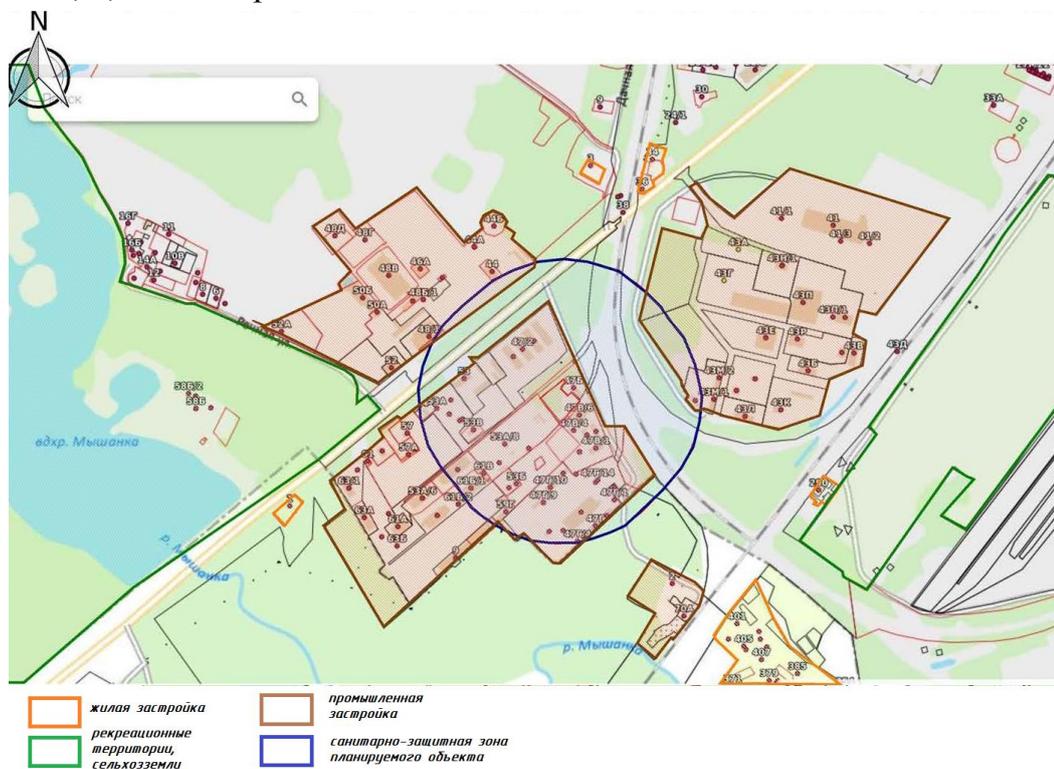


Рис.2

Базовый размер санитарно-защитной зоны объекта в соответствии со «Специфическими санитарно-эпидемиологическими требованиями к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду», утвержденными Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11.12.2019 № 847, для планируемой деятельности составляет 300м.

В границах базовой СЗЗ объекта находятся территории промышленного назначения, земельный участок для обслуживания железнодорожных путей общего пользо-

|       |                |       |      |
|-------|----------------|-------|------|
| Индв. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|       |                |       |      |

|      |        |      |       |       |      |
|------|--------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |
|      |        |      |       |       |      |

вания и территории общего пользования г.Барановичи. Одновременно рассматриваемый земельный участок находится в пределах базовых санитарно-защитных зон близлежащих производственных объектов.

#### Климат и метеорологические условия

Климат Барановичского района умеренно-континентальный, характеризуется четко выраженными сезонами зимой и летом, достаточно увлажненный. Средняя температура воздуха в январе составляет 6,0 - 6,5<sup>0</sup>С, июля +17,5 - 18,0<sup>0</sup>С. Последний заморозок в воздухе наблюдается в первой декаде мая, первый – в первой декаде октября. Средняя продолжительность периода со среднесуточными температурами выше 0<sup>0</sup>С составляет 235 суток, вегетационный период длится 196 суток, безморозный – 150 - 155 суток.

Среднегодовое количество осадков составляет 650-740 мм в год. Число дней с осадками достигает в среднем 170-175 дней. Наибольшее количество осадков выпадает в виде дождя и приходится на летний период. Испарение с поверхности суши оценивается в 635 мм. Преобладание величины осадков над испарением обеспечивает гумидный характер климата.

Среднегодовая скорость ветра в Барановичском районе составляет 3,6 м/с, наибольшая зимой - порядка 4 м/с, наименьшая в августе-сентябре - 3,1 м/с. Преобладающими являются ветры преимущественно западного направления, изменяющиеся в зависимости от сезона года. В зимние месяцы преобладают юго-западные (22%) и западные (18 %) ветры, в летние - западные (19%) и северо-западные (17%).

#### Атмосферный воздух

Состояние атмосферы в Барановичском районе формируется существующими источниками загрязнения – промышленными предприятиями и мобильными источниками выбросов; и характеризуется числом ингредиентов, загрязняющих атмосферу рассматриваемого района. Значения фоновых концентраций основных загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в районе расположения планируемой деятельности следующие (мкг/м<sup>3</sup>):

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Твердые частицы (2902) | 77  |
| Серы диоксид (330)     | 67  |
| Углерода оксид (337)   | 470 |
| Азота диоксид (301)    | 70  |

#### Поверхностные воды

Ближайшими от объекта являются водохранилище Мышанка (наименьшее расстояние по прямой 700м), естественные сезонные пруды в пойме р.Мышанки и сама р.Мышанка (наименьшее расстояние по прямой 510м). Родники и естественные озера в районе размещения планируемой деятельности отсутствуют.

#### Геологическая среда и подземные воды

Неблагоприятные геологические процессы на территории планируемой деятельности не установлены. Условия поверхностного стока удовлетворительные.

|       |                |       |      |
|-------|----------------|-------|------|
| Индв. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|       |                |       |      |

|      |        |      |      |       |      |             |     |
|------|--------|------|------|-------|------|-------------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | <b>ОВОС</b> | Лис |
|      |        |      |      |       |      |             | 13  |

Современные отложения представлены насыпным грунтом и почвенно-растительным слоем мощностью 0,1м.

Инженерно-геологические исследования площадки строительства, выполнены в мае 2024г. ООО «Синклиналь Изыскания». Установлены следующие типы грунтов: насыпной грунт, подстилающие пески мелкий, средний, крупный гравелистый малой и средней прочности.

#### Рельеф, земельные ресурсы и почвенный покров

В геоморфологическом отношении район планируемой деятельности относится к Барановичской зандровой конечно-моренной равнине Рельеф участка спокойный. Преобладающими по механическому составу являются песчаные почвы. Мощность плодородного слоя почвы в среднем на участке под планируемую деятельность составляет 0,1м

#### Растительный и животный мир.

Планируемая деятельность размещается на территории промышленной зоны, на земельном участке, которых длительное время не использовался. На площади 1909 м<sup>2</sup> присутствует травяной покров. Преобладает травянистая рудеральная растительность пустырей, залежей и других нарушенных местообитаний на бедных почвах, образовавшаяся в результате деятельности человека, а также закустаренные участки и древесной возрастом до 20 лет (рис.4). В целом территория представляет собой открытый луговой биотоп, частично заросший древесно-кустарниковой растительностью, представленной следующими видами: береза повислая (*Bétula péndula*), тополь дрожащий (осина) (*Rópuslus trémula*), ива козья (*Sálix cáprea*), клен ясенелистный (*Ácer negúndo*). Средний возраст насаждений до 20 лет.

На участке и прилегающих территориях отсутствуют объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу РБ.

Животный мир на рассматриваемом участке характеризуется малоценными сообществами с низким видовым богатством. Насекомые представлены типичным для данного региона фаунистическим составом. Одни из самых встречаемых напочвенных насекомых – это жуки жужелицы и стафилиниды. Терио- и орнитофауна на прилегающих территориях представлена синантропными видами.

Наличия земноводных и пресмыкающихся на территории планируемой деятельности не выявлено. Не зафиксировано также мест гнездования и признаков присутствия мышевидных грызунов и крота.

В обследуемом районе отсутствуют места для размножения и зимовальные станции. Соответственно, отсутствуют связанные с сезонной активностью миграционные пути земноводных. Видов, занесенных в Красную книгу Республики Беларусь, при обследовании участка выявлено не было.

В непосредственной близости к рассматриваемому участку отсутствуют особо охраняемые природные территории. Ближайший ботанический памятник природы парк «Ястрембельский» расположен на расстоянии 7,5 км по прямой.

|        |   |              |       |      |
|--------|---|--------------|-------|------|
| И.И.И. | № | Подп. и дата | Взам. | инв. |
|--------|---|--------------|-------|------|

|      |        |      |      |       |      |      |     |
|------|--------|------|------|-------|------|------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | ОВОС | Лис |
|      |        |      |      |       |      |      | 14  |

Полезные ископаемые на территории планируемой деятельности отсутствуют.

Социально-экономические условия

Барановичи - это крупный промышленный город с высокоразвитой разветвленной транспортной инфраструктурой. Расположен на международной автодороге М1, является крупным железнодорожным узлом. На территории города расположено 42 промышленных предприятия машиностроения, легкой промышленности, перерабатывающей отрасли, стройиндустрии и деревообработки, химической и полиграфической промышленности.

На территории города функционирует порядка 630 магазинов, 232 предприятия общественного питания, 14 торговых центров, более 1000 торговых объектов торговой площадью 15-20 м<sup>2</sup> различных форм собственности. Численность работающих в торговой отрасли свыше 10 тысяч человек.

Структура системы здравоохранения Барановичского района представлена:

- амбулаторно-поликлиническими учреждениями: взрослыми многопрофильная поликлиника №3, 13 сельских врачебных амбулаторий;

- стационарными учреждениями: 2 больницы (Барановичская ЦРБ, Городищенская поселковая больница), 3 больницы сестринского ухода, Новомышский хоспис.

В Барановичах находится 9 средних 3 базовые школы, 3 учреждения дополнительного образования: ГУО «Центр дополнительного образования детей и молодежи»; ГУО «Социально-педагогический центр Барановичского района»; ГУСО «Центр коррекционно-развивающего обучения и реабилитации Барановичского района»; детский оздоровительный лагерь «Дружба».

Здоровье населения

Первичная заболеваемость населения Брестской области за период 2013-2020 гг. имеет тенденцию к снижению. Ежегодный темп снижения заболеваемости составил — 0,7%. В структуре накопленной заболеваемости взрослых (на 1000 чел.) 1-е ранговое место занимают болезни системы кровообращения 335,3, 2-е место болезни органов дыхания 242,5, 3-е место болезни эндокринной системы 112,1.

В зоне воздействия планируемой деятельности отсутствуют историко-культурные ценности. Сама по себе территория реализации планируемой деятельности также историко-культурной ценности не представляет.

**Воздействие планируемой деятельности на окружающую среду**

Воздействие планируемой деятельности на окружающую среду связано со строительством и эксплуатацией объекта.

Основными источниками непосредственного влияния на человека и окружающую среду во время эксплуатации при реализации планируемой деятельности является дробильное оборудование и автотранспорт.

Планируемая деятельность на стадии строительства объекта является источником следующих воздействий:

|       |   |              |       |      |
|-------|---|--------------|-------|------|
| Индв. | № | Подп. и дата | Взам. | инв. |
|-------|---|--------------|-------|------|

|      |        |      |      |       |      |      |     |
|------|--------|------|------|-------|------|------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | ОВОС | Лис |
|      |        |      |      |       |      |      | 15  |



| Наименование вещества                                                        | Код  | Период (зима / лето) | Концентрация, доли ПДК |          |                            |          |                               |          |
|------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------|------------------------|----------|----------------------------|----------|-------------------------------|----------|
|                                                                              |      |                      | на границе СЗЗ         |          | на границе жилой застройки |          | На границе рекреационной зоны |          |
|                                                                              |      |                      | с учетом фона          | без фона | с учетом фона              | без фона | с учетом фона                 | без фона |
|                                                                              |      | л                    | -                      | 0,00118  | -                          | 0,00031  | -                             | 0,00026  |
| Углерод оксид                                                                | 0337 | з                    | 0,09679                | 0,00279  | 0,09503                    | 0,00103  | 0,09491                       | 0,00091  |
|                                                                              |      | л                    | 0,09679                | 0,00279  | 0,09503                    | 0,00103  | 0,09491                       | 0,00091  |
| Углеводороды предельные алифатического ряда C <sub>11</sub> -C <sub>19</sub> | 2754 | з                    | -                      | 0,00348  | -                          | 0,00092  | -                             | 0,00075  |
|                                                                              |      | л                    | -                      | 0,00348  | -                          | 0,00092  | -                             | 0,00075  |
| Углеводороды предельные алифатического ряда C <sub>1</sub> -C <sub>10</sub>  | 0401 | з                    | -                      | 0,00010  | -                          | 0,00020  | -                             | 0,00020  |
|                                                                              |      | л                    | -                      | 0,00010  | -                          | 0,00020  | -                             | 0,00020  |
| Суммация: Азот (IV) оксид, сера диоксид                                      | 6009 | з                    | 0,43055                | 0,01655  | 0,41839                    | 0,00439  | 0,41759                       | 0,00359  |
|                                                                              |      | л                    | 0,43055                | 0,01655  | 0,41839                    | 0,00439  | 0,41759                       | 0,00359  |

### Акустическое воздействие.

Источниками шума на рассматриваемой площадке является автомобильный транспорт, передвигающийся по территории. Результаты расчетов показали, что уровень шума от автотранспорта на границе СЗЗ объекта пренебрежимо мал. Результаты расчетов представлены в таблице:

| Назначение территорий, период   | Уровень звукового давления, дБ в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц |      |      |     |     |      |      |      | Эквивалентные уровни звука L <sub>экв</sub> , дБА | Максимальные уровни звука, L <sub>макс</sub> , дБА |      |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-----|-----|------|------|------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------|
|                                 | 31,5                                                                                     | 63   | 125  | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 |                                                   |                                                    | 8000 |
| Допустимый уровень.             |                                                                                          |      |      |     |     |      |      |      |                                                   |                                                    |      |
| С 7.00 до 23.00                 | 90                                                                                       | 75   | 66   | 59  | 54  | 50   | 47   | 45   | 43                                                | 55                                                 | 70   |
| С 23.00 до 7.00                 | 83                                                                                       | 67   | 57   | 49  | 44  | 40   | 37   | 35   | 33                                                | 45                                                 | 60   |
| Граница санитарно-защитной зоны |                                                                                          |      |      |     |     |      |      |      |                                                   |                                                    |      |
| С 7.00 до 23.00                 | 8.8                                                                                      | 17.7 | 12.8 | 0   | 0   | 0    | 0    | 0    | 0                                                 | 0.00                                               | 0.00 |

### Воздействие на поверхностные и подземные воды

Хозяйственно-бытовое водоснабжение и водоотведение предусмотрено существующими сетями. Водоснабжение на противопожарные нужды предусмотрено из пожарных резервуаров.

Водоотведение предполагает отведение хозяйственно-бытовых стоков, поверхностных сточных вод и аварийного слива из здания склада.

Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод предусматривается в существующие сети хозяйственно-бытовой канализации. Стоки аварийного слива отводятся в водонепроницаемый выгреб объемом 5,6 м<sup>3</sup>. По мере наполнения выгреба стоки переда-

Взам. инв.

№ Подп. и дата

Инд.

|      |        |      |       |       |      |
|------|--------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |
|------|--------|------|-------|-------|------|

ОВОС

Лис

17

ются на обезвреживание и захоронение специализированной организации. Отведение поверхностных дождевых и талых вод с территории объекта предусмотрено в дренарующий пруд объёмом 104,9 м<sup>3</sup>, с предварительной очисткой на песконефтеуловителе.

Воздействие на земельные ресурсы, почвенный покров, растительный и животный мир.

Планируемый объект расположен вне зон спецохраны водозаборов и водных объектов. Организация рельефа выполнена с учетом сохранения существующих планировочных отметок на смежных участках.

Планируемая деятельность предусматривает удаление травяного покрова на площади 1990 м<sup>2</sup> под строительную площадку, а затем устройство газона обыкновенного на площади 1694 м<sup>2</sup>. Также предполагается удаление части деревьев. За удаляемые объекты растительного мира предусмотрены компенсационные мероприятия. Расчет компенсационных мероприятий производится согласно данным таксационного плана, разрабатываемого в составе проектной документации.

Снятие плодородного слоя почвы на период проведения строительных работ приведет к уничтожению большей части почвенных беспозвоночных на территории строительства. За ущерб объектам животного мира предусмотрены компенсационные выплаты. По мере устройства озеленения (газона обыкновенного) ожидается восстановление сообщества и численности почвенных беспозвоночных пропорционально площади озеленения.

Образование отходов производства.

Образование отходов при реализации планируемой деятельности предполагается при ведении строительных работ и при функционировании предприятия.

Отходы, образующиеся в процессе эксплуатации, представлены в таблице:

| Код отхода | Класс опасности | Наименование образующихся отходов                                 | Образование, т/год | Способ обращения с отходами |
|------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------|
| 9120400    | Неопасные       | Отходы производства, подобные отходам жизнедеятельности населения | 0,2                | Передача на захоронение     |

Отходы, образующиеся при производстве строительно-монтажных работ, представлены в таблице:

| Код отхода | Класс опасности | Наименование образующихся отходов                                 | Образование, т | Способ обращения с отходами |
|------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|
| 9120400    | Неопасные       | Отходы производства, подобные отходам жизнедеятельности населения | 0,4            | Передача на захоронение     |
| 1710700    | 4-й класс       | Кусковые отходы натуральной чистой древесины                      | 3,2*           | Передача на использование   |
| 1730200    | Неопасные       | Сучья, ветви, вершины                                             | 0,3*           | Передача на использование   |
| 1730300    | Неопасные       | Отходы корчевания пней                                            | 1,0*           | Передача на использование   |

Инд. № Подп. и дата. Взам. инв.

\*количество образования указано ориентировочно, исходя из количества удаляемых деревьев 32 единицы лиственных пород диаметром ствола до 16 см.

При реализации планируемой деятельности потенциальный риск возникновения чрезвычайных и запроектных аварийных ситуаций характеризуется как невысокий. К возможным чрезвычайным ситуациям с точки зрения последствий для состояния окружающей среды при эксплуатации объекта могут относиться пожары на территории объекта, а также аварийный слив опасных агрохимкатов при пожаротушении или нарушении упаковки в результате механического повреждения.

Социально-экономические условия в связи с реализацией планируемой деятельности не изменятся. Здоровью населения, уровню жизни, жилищно-бытовым условиям не будет нанесен ущерб. Результаты реализации проектных решений будут связаны с позитивным эффектом в виде дополнительных возможностей для перспективного развития предприятия. Предполагается улучшение экономической составляющей и привлечения трудовых ресурсов.

Зона возможного вредного воздействия объекта не превышает размер санитарно-защитной зоны.

#### **Мероприятия по предотвращению, минимизации и (или) компенсации воздействия**

Снизить негативное влияние планируемой деятельности на атмосферный воздух позволяет установление и контроль минимально возможных скоростей движения транспортных средств по территории предприятия.

Во избежание воздействия на почвы и грунтовые воды на территории предприятия необходимо выполнять следующие условия:

при приемке, разгрузке, отгрузке, хранении и перемещении продукции следует тщательно контролировать целостность упаковки и соблюдать необходимые меры предосторожности при выполнении погрузочно-разгрузочных работ;

в случае нарушения целостности упаковки принимать все необходимые меры, исключающие попадание агрохимкатов в окружающую среду;

категорически исключить размещение продукции за пределами предназначенных для этого мест;

грузоподъемная техника не должна иметь протечек масла и топлива и должна быть снабжена комплектом абсорбента для устранения утечек масла;

техническое обслуживание грузоподъемной техники и автотранспорта должно осуществляться в специально отведенных для этих целей местах, вне территории объекта;

следует избегать движения и стоянки автотранспорта за границами отведенных для этого специальных мест.

|      |                |       |      |
|------|----------------|-------|------|
| Изм. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|------|----------------|-------|------|

|      |        |      |      |       |      |      |     |
|------|--------|------|------|-------|------|------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | ОВОС | Лис |
|      |        |      |      |       |      |      | 19  |

Для миниизации производимого предприятием шума необходим контроль за скоростью движения транспортных средств.

В целях недопущения возгораний растительности и растительных остатков на территории предприятия и прилегающих землях администрацией предприятия должны быть разработаны мероприятия по ликвидации пожаров и недопущению из возникновения в соответствии с требованиями действующих ТНПА. Не следует допускать захламленности прилегающих участков, допускать организацию стихийных мест отдыха персонала на прилегающих территориях; персонал необходимо проинструктировать и ознакомить с мерами предупреждения пожара и борьбы с ним.

Образование отходов производства не окажет вредного воздействия на окружающую среду при выполнении следующих условий:

на время выполнения строительных работ организация мест временного хранения отходов, передача отходов на использование либо захоронение в соответствии с требованиями проектной документации;

после ввода объекта в эксплуатацию разработка инструкции по обращению с отходами производства, выполнение требований инструкции, в том числе организация мест временного хранения отходов, выполнение требований к сбору отходов, своевременная передача отходов на использование либо захоронение.

Трансграничное воздействие планируемой деятельности отсутствует.

Планируемая деятельность не предполагает проведение локального мониторинга компонентов окружающей среды.

### **Выводы по результатам проведения оценки воздействия**

По результатам проведения ОВОС можно сделать следующие выводы:

Состояние окружающей среды для реализации планируемой деятельности можно оценить, как благоприятное. Количественная и качественная характеристика выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от проектируемого объекта:

– суммарный выброс загрязняющих веществ в атмосферу: максимальный разовый выброс – 0,048 г/с; валовый выброс – 0,2211 тонн в год.

На границе базовой СЗЗ планируемого объекта, находящейся в пределах промышленной застройки и территорий общего пользования г.Барановичи, на границах жилой застройки усадебного типа и на границе рекреационной зоны (пляж Мышанка) по всем учитываемым загрязняющим веществам и группам суммации максимальные приземные концентрации не превысят установленных санитарных нормативов ПДК.

Реализация проектных решений не приведет к изменению гидрологических и геологических условий на территории планируемой деятельности.

Реализация проектных решений не приведет к изменению ландшафта и существенному изменению рельефа.

Уровень акустического воздействия объекта не превышает нормативных значений на границе СЗЗ.

Индв. № Подп. и дата  
Взам. инв.

|      |        |      |      |       |      |             |     |
|------|--------|------|------|-------|------|-------------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | <b>ОВОС</b> | Лис |
|      |        |      |      |       |      |             | 20  |

Источники электромагнитных излучений, инфразвука, инфракрасного излучения и других физических факторов, оказывающих влияние на комфортность проживания, здоровье населения и окружающую среду, на рассматриваемой площадке отсутствуют.

Риск возникновения аварийных ситуаций при строительстве и эксплуатации объекта оценивается как минимальный, при условии неукоснительного соблюдения в процессе производства работ правил противопожарной безопасности и правил обращения с опасными грузами.

Негативное воздействие планируемой деятельности на атмосферный воздух, животный и растительный мир не приведет к нарушению природно-антропогенного равновесия.

Значимость воздействия планируемой деятельности определена как воздействие низкой значимости.

|       |   |              |       |      |
|-------|---|--------------|-------|------|
| Индв. | № | Подп. и дата | Взам. | инв. |
|       |   |              |       |      |

|      |        |      |       |       |      |
|------|--------|------|-------|-------|------|
|      |        |      |       |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |

# 1. Общая характеристика планируемой деятельности (объекта)

## 1.1 Заказчик планируемой хозяйственной деятельности

Заказчиком планируемой хозяйственной деятельности является закрытое акционерное общество «Агрохиминвест».

Основным видом деятельности ЗАО «Агрохиминвест» является поставка предприятиям аграрного сектора средств и систем защиты растений, семян и удобрений.

ЗАО «Агрохиминвест» является развивающейся компанией, нацеленной на обеспечение сельхозпроизводителей страны современными средствами защиты растений, семенами и удобрениями, применение которых позволяет выполнять требования интенсивных технологий и получать максимальный экономический эффект. Компания активно внедряет мировой и европейский опыт производства сельскохозяйственных культур, с учетом технической оснащенности, качества земель и финансовых возможностей сельхозпредприятий, в том числе благодаря сотрудничеству с мировыми концернами BASF, BAYER, SYNGENTA, CORTEVA и ADAMA.

## 1.2 Описание планируемой деятельности.

Предприятие планирует создание объекта сезонного (весна-лето-осень) хранения пестицидов. Для этого предполагается строительство склада для общей площадью 1 476,15м<sup>2</sup> по ул. Слонимское шоссе, 47А в г. Барановичи. Мощность склада по объему хранения продукции не превысит 500 т.

Реализация планируемой деятельности предполагается на земельном участке с кадастровым номером 141000000001005640, предоставленном природопользователю решением Барановичского горисполкома №999 от 01.04.2024 для строительства и обслуживания здания склада. В настоящее время земельный участок не застроен и не используется.

Для реализации планируемой деятельности планируется строительство одноэтажного здания склада с пристроенным АБК, пожарного резервуара с двумя емкостями по 160м<sup>2</sup> каждый, насосной станции, дренажного пруда и наружных инженерных сетей. Насосная станция с насосной установкой необходима для обеспечения требуемого давления и расхода воды на противопожарное водоснабжение.

Конструктивные характеристики зданий:

Склад:

фундаменты - железобетонные монолитные;

каркас – стальные рамы пролетом 24м;

наружные стены - стеновые сэндвич-панели со средним слоем из минераловатных плит;

|        |   |              |       |      |
|--------|---|--------------|-------|------|
| И.И.И. | № | Подп. и дата | Взам. | инв. |
|--------|---|--------------|-------|------|

|      |        |      |      |       |      |      |     |
|------|--------|------|------|-------|------|------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | ОВОС | Лис |
|      |        |      |      |       |      |      | 22  |

перегородки - стеновые сэндвич-панели;  
 покрытие - кровельные сэндвич-панели;  
 полы - наливное эпоксидное покрытие, керамическая плитка.  
 инженерное оборудование - силовое электрооборудование и электроосвещение,  
 водоснабжение, хозяйственная канализация, канализация аварийного слива, молниезащита.

АБК:

фундаменты – железобетонные;  
 наружные стены - стеновые сэндвич-панели;  
 перегородки - гипсокартонные по металлическому каркасу;  
 покрытие - кровельные сэндвич-панели.  
 полы - керамическая плитка.  
 инженерное оборудование – электроосвещение и отопление электрическими кон-  
 векторами, водоснабжение, канализация.

Пожарные резервуары:

дно – монолитный железобетон;  
 стены – монолитный железобетон;  
 покрытие – балочное из монолитного железобетона.

Насосная станция:

стены подземной части из сборных бетонных блоков ФБС;  
 днище - монолитный бетон;  
 покрытие - сборные железобетонные плиты.

Дренирующий пруд:

стены - сборные блоки ОГ;  
 дно – подсыпка из вторичного щебня.

В строительных конструкциях здания склада с АБК предполагается использова-  
 ние энергоэффективных материалов и изделий.

Внутриплощадочные дороги и площадки у зданий и сооружений проектируются с  
 асфальтобетонным покрытием. По периметру территории планируется устройство ог-  
 раждения из металлопрофиля с откатными воротами и калиткой.

Инженерное обеспечение объекта предполагается следующим:

- водоснабжение от существующей городской сети;
- канализация самотечная, в существующую наружную сеть;
- электроснабжение от существующей ТП;
- водоснабжение на противопожарные нужды (внутреннее и наружное пожароту-  
 шение) от проектируемых пожарных резервуаров.

|       |                |       |      |
|-------|----------------|-------|------|
| Индв. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|       |                |       |      |

|      |        |      |       |       |      |             |           |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|-----------|
|      |        |      |       |       |      | <b>ОВОС</b> | Лис<br>23 |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |             |           |
|      |        |      |       |       |      |             |           |

### 1.2.1 Место размещения планируемой деятельности.

Планируемую деятельность предполагается вести по адресу: Брестская обл., г.Барановичи, ул.Слонимское шоссе, 47А, в западной части г.Барановичи, в зоне производственной застройки. Земельный участок непосредственно ограничен с северо-восточной и юго-западной сторон территориями промышленного назначения; с остальных сторон – землями общего пользования. В непосредственной близости с северо-западной и юго-восточной сторонам участка также расположены объекты производственной инфраструктуры. Ситуационная схема размещения планируемой деятельности представлена на рис.1.

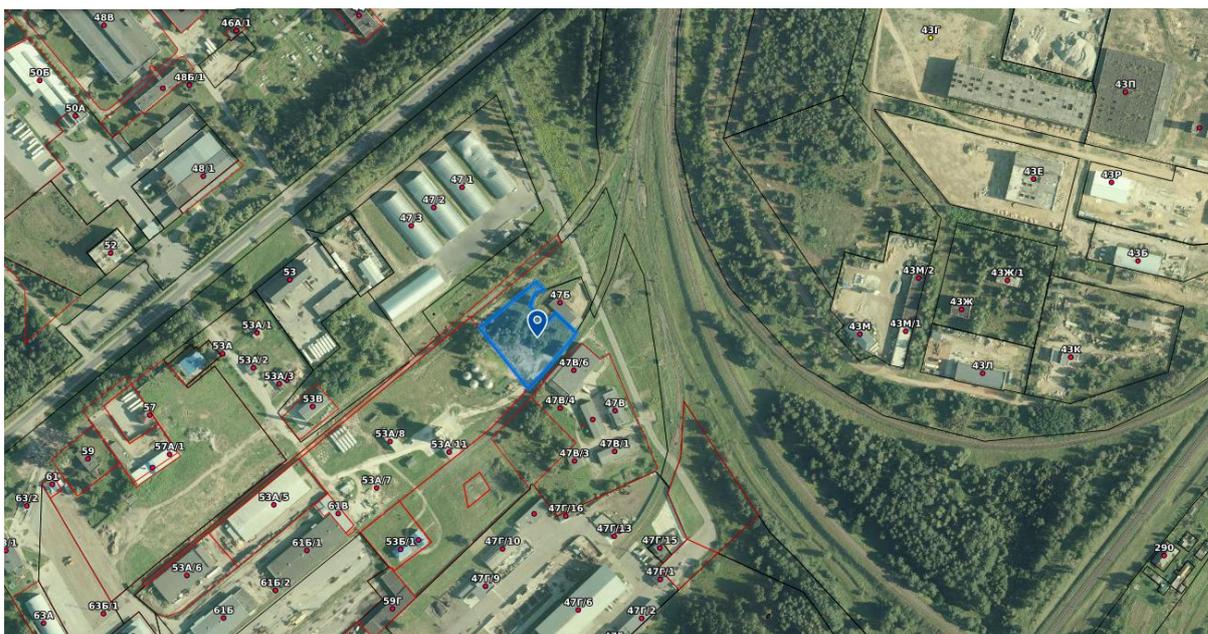


Рис.1

### 1.2.2 Основные технико-экономические показатели планируемой деятельности.

Основные технико-экономические показатели планируемой деятельности представлены в таблице 1.1

Таблица 1.1

| Наименование показателя, единица измерения      | Значение  |
|-------------------------------------------------|-----------|
| Общая площадь участка в пределах ограждения, га | 0,4845    |
| Плотность застройки, %                          | 49,3      |
| Площадь застройки, м <sup>2</sup>               | 1 585,95  |
| Общая площадь зданий, м <sup>2</sup>            | 1 476,15  |
| Строительный объем зданий, м <sup>3</sup>       | 10 569,10 |
| Площадь покрытий, м <sup>2</sup>                | 1 432,25  |
| Количество работающих, чел.                     | 2         |
| Продолжительность строительства, мес.           | 20        |

Изм. Кол.уч Лист №док Подп. Дата

Взам. инв.

№ Подп. и дата

ОВОС

Лис  
24

## 1.2.2 Планируемые технологические решения.

Хранение продукции на площадях здания предусматривается в упаковке завода – изготовителя. Пестициды в жидком виде будут поступать в виде концентратов в пластиковой таре, упакованной в картонные коробки. Пестициды в твердом состоянии (порошок, гранулы) будут поставляться в запаянных и зашитых полипропиленовых мешках. Поступающий товар будет располагаться на грузовых деревянных поддонах в зафиксированном виде (с помощью стрейч-пленки, полипропиленовой ленты и др.). Поддоны с продукцией предполагается размещать рядами на полу.

Разгрузку из автотранспорта предполагается осуществлять самоходным электропогрузчиком через въездные ворота при помощи механической мобильной рампы.

Контроль за соблюдением технологического процесса приемки, хранения и отпуска продуктов в реализацию осуществляет кладовщик, в том числе контроль за целостностью упаковки и сопроводительной документацией на товары.

Помещения склада предполагается оборудовать системами пожарной сигнализации и противопожарным водопроводом.

Режим работы предполагается односменный с 8:00 до 17:00. Продолжительность рабочего дня восемь часов, при пятидневной рабочей неделе. Количество рабочих дней в году 250.

## 2 Альтернативные варианты технологических решений и размещения планируемой деятельности (объекта)

### 2.1 Альтернативные технологии производства.

Технологические решения планируемой деятельности предполагают приемку, размещение, хранение и отгрузку продукции. Для перемещения продукции в складе (приемка, отгрузка) может использоваться грузоподъемное оборудование различного состава и производительности, но в целом процесс останется неизменным как с точки зрения технологии, так и с точки зрения возможного воздействия каждой стадии на окружающую среду.

Размещение продукции на хранение также можно осуществлять различным образом: на полу либо на стеллажах. Оборудовать место для напольного хранения на складе значительно менее затратно, чем использование стеллажного оборудования. При этом площадь используется не максимально эффективно, поэтому определенная часть логистических операторов комбинирует размещение ТМЦ на стеллажах и на полу.

При этом к достоинствам напольного хранения можно отнести: более простое разделение складских площадей на зоны хранения; свободный доступ к товарам для их комплектации; большую безопасность для хрупких и опасных товаров (если опасный товар упадет с верхней полки стеллажа, может произойти повреждение упаковки).

|       |                |       |      |
|-------|----------------|-------|------|
| Индв. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|-------|----------------|-------|------|

|      |        |      |       |       |      |      |     |
|------|--------|------|-------|-------|------|------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | ОВОС | Лис |
|      |        |      |       |       |      |      | 25  |

Архитектурно-планировочные решения склада при максимальном предполагаемом объеме хранения позволяют размещение поддонов на полу, без использования стеллажей, соответственно использование стеллажного хранения не представляется целесообразным. С учетом того, что концентрированные агрохимикаты не безопасны для человека и окружающей среды, для снижения риска повреждения упаковки предпочтительными являются проектные решения по напольному хранению.

## 2.2 Альтернативные варианты размещения объекта

Природопользователь не располагает альтернативными возможностями для размещения планируемой деятельности.

Соответственно, согласно п. 32.10 «Положения о порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду, требованиях к составу отчета об оценке воздействия на окружающую среду, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение оценки воздействия на окружающую среду», утвержденному Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 № 47, при проведении ОВОС рассматривается безальтернативный вариант реализации планируемой деятельности:

- 1-й вариант – реализация планируемой деятельности;
- 2-й вариант – отказ от реализации.

## 2.3. Анализ положительных и отрицательных последствий каждого из вариантов.

В таблице 2.1 приведен сравнительный анализ вариантов.

Таблица 2.1

| <i>Природная среда: атмосферный воздух</i>             |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Положительные последствия                              | Отрицательные последствия                                                                                                                                                                             |
| 1-й вариант                                            |                                                                                                                                                                                                       |
| Отсутствие положительных последствий                   | Загрязнение атмосферного воздуха в результате выделения загрязняющих веществ в процессе проведения работ (выброс ЗВ в незначительном количестве от движения автотранспорта по территории предприятия) |
| 2-й вариант                                            |                                                                                                                                                                                                       |
| Отсутствие положительных последствий                   | Увеличение выброса ЗВ в атмосферный воздух от грузового автотранспорта в результате удлинения логистического плеча поставки агрохимкатов на предприятия Барановичского р-на и Брестской области       |
| <i>Природная среда: почвы, земельные ресурсы</i>       |                                                                                                                                                                                                       |
| 1-й вариант                                            |                                                                                                                                                                                                       |
| Отсутствие положительных последствий                   | Отсутствие отрицательных последствий                                                                                                                                                                  |
| 2-й вариант                                            |                                                                                                                                                                                                       |
| Отсутствие положительных последствий                   | Отсутствие отрицательных последствий                                                                                                                                                                  |
| <i>Природная среда: поверхностные и подземные воды</i> |                                                                                                                                                                                                       |

|       |   |              |       |      |
|-------|---|--------------|-------|------|
| Индв. | № | Подп. и дата | Взам. | инв. |
|       |   |              |       |      |

|                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1-й вариант                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                           |
| Отсутствие положительных последствий                                                                                                                                                                                                            | Отсутствие отрицательных последствий                                                                                                                                      |
| 2-й вариант                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                           |
| Отсутствие положительных последствий                                                                                                                                                                                                            | Отсутствие отрицательных последствий                                                                                                                                      |
| <i>Природная среда: растительный и животный мир</i>                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |
| 1-й вариант                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                           |
| Создание объектов растительного мира, компенсационные мероприятия за удаление объектов растительного мира, компенсационные выплаты за объекты животного мира                                                                                    | Удаление объектов растительного мира, ущерб объектам животного мира                                                                                                       |
| 2-й вариант                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                           |
| Отсутствие положительных последствий                                                                                                                                                                                                            | Отсутствие отрицательных последствий                                                                                                                                      |
| <i>Производственно-экономический потенциал</i>                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                           |
| 1-й вариант                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                           |
| Налаживание стабильных поставок продукта, востребованного на рынке и имеющего важное значение для сферы сельхозпроизводства. Создание добавленной стоимости, увеличение производственных мощностей предприятия, развитие инфраструктуры региона | Создание вклада в увеличение потерь от глобального воздействия парниковых газов и других загрязняющих веществ на климат и здоровье населения; объем вклада незначительный |
| 2-й вариант                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                           |
| Отсутствие положительных последствий                                                                                                                                                                                                            | Ограничение экономического развития предприятия, усложнение логистики поставок важных компонентов для сельхозпроизводства в Барановичском районе                          |
| <i>Социальная сфера</i>                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                           |
| 1-й вариант                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                           |
| Обеспечение рабочих мест, развитие социальной инфраструктуры предприятия.                                                                                                                                                                       | Отсутствие отрицательных последствий                                                                                                                                      |
| 2-й вариант                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                           |
| Отсутствие положительных последствий                                                                                                                                                                                                            | Ограничение развития социальной инфраструктуры предприятия                                                                                                                |

Анализ таблицы приводит к следующему выводу: вариант реализации планируемой деятельности имеет как положительные, так и отрицательные последствия. Отрицательные последствия относятся к воздействию на окружающую среду, положительные – к воздействию на социальную сферу и производственно-экономический потенциал региона. Объем отрицательных последствий представляется незначительным. Отказ от реализации планируемой деятельности не имеет положительных последствий, однако при этом имеет отрицательные последствия для социальной сферы и производственно-экономического потенциала предприятия, а также опосредованно увеличивает воздействие на атмосферный воздух за счет выбросов загрязняющих веществ двигателями автотранспорта, при удлинении логистического плеча поставок агрохимикатов в Брестскую область.

|       |                |            |
|-------|----------------|------------|
| Индв. | № Подп. и дата | Взам. инв. |
|       |                |            |

### 3. Оценка существующего состояния окружающей среды

Оценка существующего состояния окружающей среды территории осуществлялась в границах потенциальной зоны возможного воздействия планируемой деятельности.

При оценке существующего состояния окружающей среды характеристике и анализу подлежали:

- природные компоненты и объекты, включая существующий уровень их загрязнения;
- природные и иные ограничения в использовании земельного участка;
- природно-ресурсный потенциал, природопользование;
- социально-экономические условия, в том числе здоровье населения.

Существующее состояние окружающей среды оценивалось с точки зрения возможности/невозможности реализации (размещения) планируемой деятельности (объекта) в рамках проектного решения.

Существующее состояние окружающей среды оценивалось с учетом данных по динамике компонентов природной среды.

Существующее состояние компонентов природной среды рассматривается как исходное к началу реализации планируемой деятельности, что необходимо для определения вклада источников вредного воздействия объекта планируемой деятельности в процессе эксплуатации на состояние (изменение) природной среды, а также организации, при необходимости, после проектного анализа или локального мониторинга.

Источником информации о существующем состоянии окружающей среды являлись данные Национальной системы мониторинга окружающей среды в Республике Беларусь, картографические и аэрокосмические материалы, данные иных открытых источников и специализированной литературы.

#### Географическое положение объекта

Участок расположен в западной части города Барановичи. Транспортные условия благоприятные. Подъездная дорога асфальтированная. В 5 км и 8 км находятся ближайшие развязки с международной магистралью М-1. Рельеф участка спокойный, имеющий общий уклон в южном направлении. Согласно генплану г.Барановичи, в 500м западнее от рассматриваемого участка по границе промышленной зоны планируется строительство автодороги, предполагающей функции внутреннего городского полукольца с удобными выездами на основные выходящие из города автодороги, а также на М-1.

|       |                |       |      |
|-------|----------------|-------|------|
| Интв. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|-------|----------------|-------|------|

|      |        |      |       |       |      |      |     |
|------|--------|------|-------|-------|------|------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | ОВОС | Лис |
|      |        |      |       |       |      |      | 28  |

## Функциональное использование территории в зоне расположения объекта.

Участок граничит с землями промышленного назначения и территориями общего пользования в черте г.Барановичи.

Непосредственно в районе расположения объекта отсутствуют территории рекреационного назначения, санатории, дома отдыха, музеи, недвижимые историко-культурные ценности. Ближайший рекреационный объект – водохранилище на р.Мышанка, расположен в 700 км по прямой. Ближайший объект историко-культурной ценности расположен в д.Ястрембель, 7,5 км по прямой.

## Данные о санитарно-гигиенических условиях расположения участка.

Базовый размер санитарно-защитной зоны в соответствии со «Специфическими санитарно-эпидемиологическими требованиями к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду», утвержденными Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11.12.2019 № 847, для планируемой деятельности составляет 300м (п.19. Склады для хранения минеральных удобрений и средств защиты растений от 50 до 500т).

В границах базовой СЗЗ объекта находятся территории промышленного назначения, земельный участок для обслуживания железнодорожных путей общего пользования и территории общего пользования г.Барановичи. Одновременно рассматриваемый земельный участок находится в пределах базовых санитарно-защитных зон близлежащих производственных объектов.

Ближайшая жилая застройка расположена в 500м к северо-востоку от границ участка (жилая застройка усадебного типа по ул.Слонимское шоссе, 30 – 36), в 580м к востоку (жилая застройка усадебного типа по ул.Брестская, 290, 560 м к юго-востоку (застройка СТ «Надзея-1»), в 620м к юго-западу (жилая усадебная застройка, д.Гинцевичи, Слонимское ш.,1).

Ближайшее место массового отдыха населения расположено в 700 м к западу от границ участка (пляж водохранилища Мышанка). Эта территория относится к водоохранной зоне р.Мышанка, и, соответственно, является территорией, подлежащей специальной охране.

Схема функционального зонирования территории в районе размещения объекта представлена на рисунке 2.

Никаких объектов, запрещенных к размещению в СЗЗ, в границах базовой СЗЗ планируемого объекта не имеется. Соответственно разработка проекта сокращения санитарно-защитной зоны предприятия и проведение оценки риска здоровью населения для планируемой деятельности не требуется.

|       |                |       |      |
|-------|----------------|-------|------|
| Изнв. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|-------|----------------|-------|------|

|      |        |      |      |       |      |      |     |
|------|--------|------|------|-------|------|------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | ОВОС | Лис |
|      |        |      |      |       |      |      | 29  |

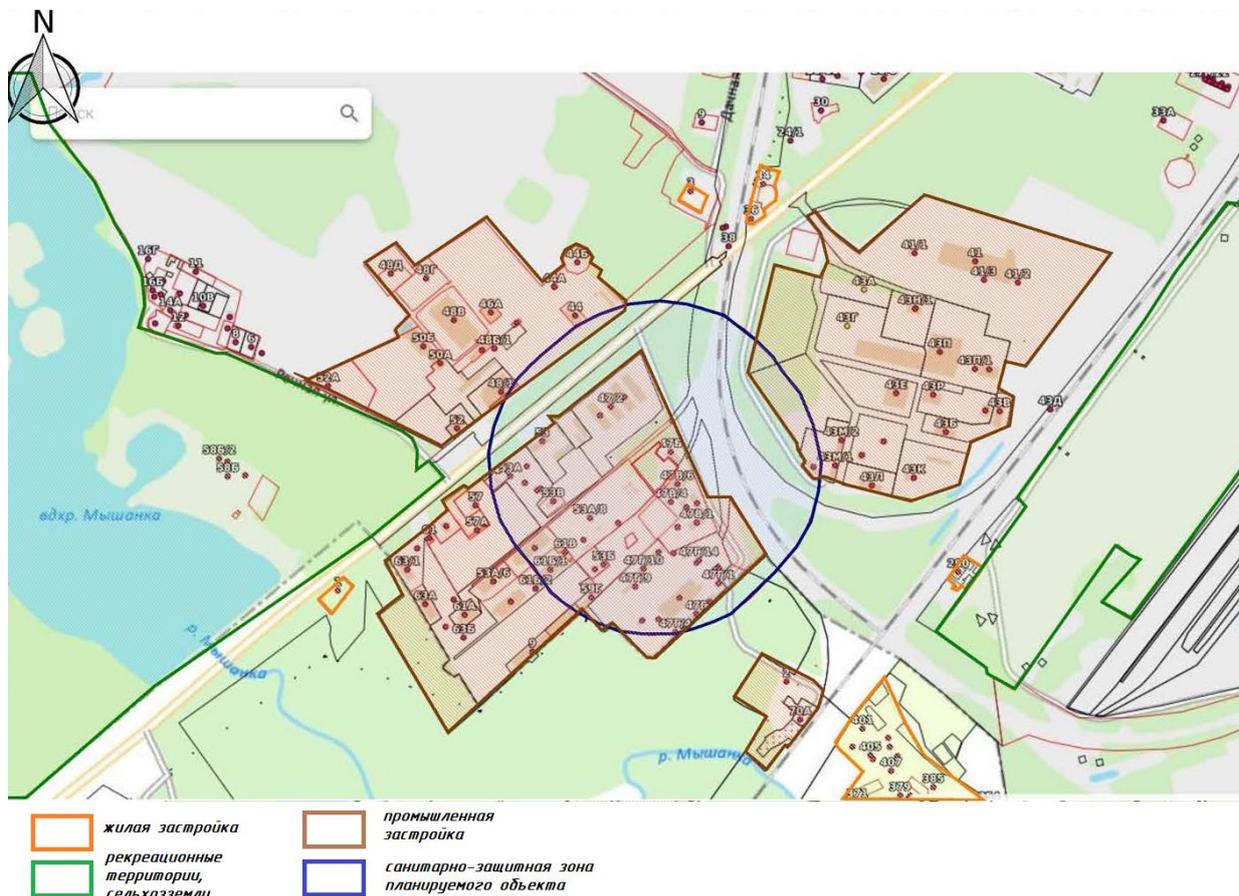


Рис.2

### 3.1 Природные компоненты и объекты

#### 3.1.1 Климат и метеорологические условия

Климат Барановичского района умеренно-континентальный, характеризуется четко выраженными сезонами зимой и летом, достаточно увлажненный. Лето теплое и продолжительное, а зима умеренно холодная. Климат формируется под влиянием атлантических, континентальных и арктических воздушных масс, которые в холодную половину года вызывают потепление, летом, напротив, приносят прохладную с дождями погоду. Чередование воздушных масс различного происхождения создает характерный (особенно в холодное полугодие) неустойчивый тип погоды.

Средняя температура воздуха в январе составляет  $-5,5 - -6,0^{\circ}\text{C}$ , июля  $+17,5 - +18,0^{\circ}\text{C}$ . Минимальные Последний заморозок в воздухе наблюдается в первой декаде мая, первый – в первой декаде октября. Средняя продолжительность периода со средне-суточными температурами выше  $0^{\circ}\text{C}$  составляет 235 суток, вегетационный период длится 196 суток, безморозный – 150 - 155 суток.

|       |                |       |      |
|-------|----------------|-------|------|
| Индв. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|       |                |       |      |

|      |        |      |       |       |      |
|------|--------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |
|      |        |      |       |       |      |



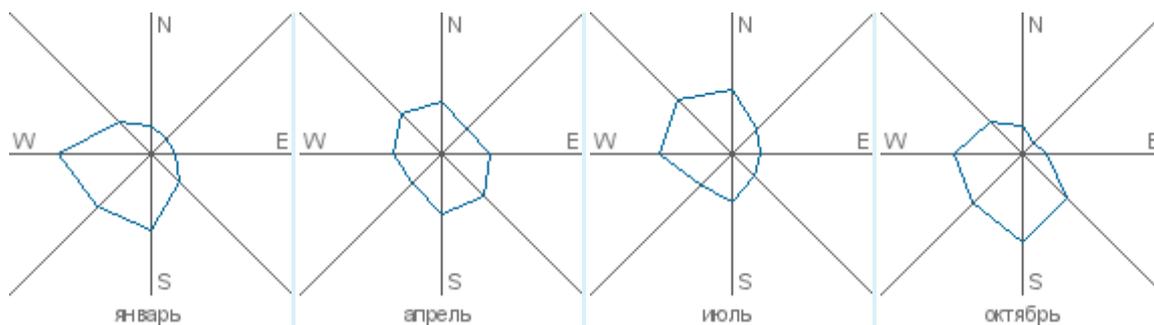


Рис.3

Таблица 3.2

| С                                                                                                 | СВ | В  | ЮВ | Ю  | ЮЗ | З  | СЗ | штиль |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|----|----|----|----|----|-------|--------|
| 6                                                                                                 | 4  | 9  | 14 | 19 | 18 | 20 | 10 | 1     | январь |
| 15                                                                                                | 10 | 7  | 7  | 11 | 12 | 20 | 18 | 4     | июль   |
| 10                                                                                                | 7  | 10 | 13 | 17 | 14 | 17 | 12 | 3     | год    |
| Скорость ветра по средним многолетним данным, повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с |    |    |    |    |    |    |    |       | 7      |

Данные приведены на основании информации статистического сборника «Охрана окружающей среды» Национального статистического комитета Республики Беларусь за 2021 г., буклета «Охрана окружающей среды» Национального статистического комитета Республики Беларусь за 2023 г, а также интернет-ресурса <http://www.pogodaiklimat.ru>, а также письма филиала «Брестский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» №169 от 11.12.2024.

### 3.1.2 Атмосферный воздух

Состояние атмосферы в Барановичском районе формируется существующими источниками загрязнения – промышленными предприятиями и мобильными источниками выбросов.

Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в районе расположения планируемой деятельности предоставлены филиалом «Брестоблгидромет» ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» письмом от №169 от 11.12.2024, таблица 3.3.

|     |   |       |        |       |      |
|-----|---|-------|--------|-------|------|
| Ив. | № | Подп. | и дата | Взам. | инв. |
|     |   |       |        |       |      |

|      |        |      |      |       |      |
|------|--------|------|------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата |
|      |        |      |      |       |      |

Таблица 3.3

| №<br>п/п | Код<br>загряз-<br>няющего<br>вещест-<br>ва | Наименование<br>загрязняющего<br>вещества | Нормативы качества атмосферного возду-<br>ха, мкг/м <sup>3</sup> |                                       |                                      | Значение фоно-<br>вых концентра-<br>ций, мкг/м <sup>3</sup> |
|----------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|          |                                            |                                           | Максималь-<br>ная разовая<br>концентра-<br>ция                   | Среднесуточ-<br>ная концен-<br>трация | Среднегодо-<br>вая концен-<br>трация |                                                             |
| 1        | 2902                                       | Твердые частицы*                          | 300,0                                                            | 150,0                                 | 100,0                                | 77                                                          |
| 2        | 0008                                       | ТЧ10**                                    | 150,0                                                            | 50,0                                  | 40,0                                 | 49                                                          |
| 3        | 0330                                       | Серы диоксид                              | 500,0                                                            | 200,0                                 | 50,0                                 | 67                                                          |
| 4        | 0337                                       | Углерода оксид                            | 5000,0                                                           | 3000,0                                | 500,0                                | 470                                                         |
| 5        | 0301                                       | Азота диоксид                             | 250,0                                                            | 100,0                                 | 40,0                                 | 70                                                          |
| 6        | 1071                                       | Фенол                                     | 10                                                               | 7                                     | 3                                    | 2,3                                                         |
| 7        | 0303                                       | Аммиак                                    | 200,0                                                            | -                                     | -                                    | 44                                                          |
| 8        | 1325                                       | Формальдегид                              | 30,0                                                             | 12,0                                  | 3,0                                  | 20                                                          |

\*- твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль)

\*\* - твердые частицы, фракции размером до 10 микрон

Атмосферный воздух относится к числу приоритетных факторов окружающей среды, оказывающих влияние на состояние здоровья населения.

### 3.1.3 Поверхностные воды

Территория Барановичского района относится к IV-Неманскому гидрологическому району, бассейну реки Неман. Территория прилегающая к предполагаемым местам размещения планируемой деятельности дренируется рекой Мышанка и сетью мелиоративных каналов [20]. Подземные воды вскрыты в пониженных местах и на осушенных болотных массивах, а также в мелиоративных каналах. Воды безнапорные, питание осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и таяния снега.

Ближайшими от объекта являются водохранилище Мышанка (наименьшее расстояние по прямой 700м), естественные пруды в пойме р.Мышанки и р.Мышанка (наименьшее расстояние по прямой 510м). Родники и естественные озера в районе размещения планируемой деятельности отсутствуют.

Длина реки Мышанка 109 км, площадь водозабора 930 км<sup>2</sup>. Среднегодовой расход воды в устье 4,9 м<sup>3</sup>/с. Гидрологические наблюдения в районе проводятся только на р.Щара. Гидрохимическая ситуация, установленная для реки, характеризуется относительным благополучием: содержание в воде реки органических веществ в течение года остается в пределах нормы; загрязнение воды нефтепродуктами и цинком практически не выявлено; ПДК периодически превышают только максимальные концентрации азота нитритного, а его среднегодовые значения ниже нормы. Категория качества воды установлена как «относительно чистая» (ИЗВ=0,5-1,0). Также в воде Щары наблюдались повышенные концентрации азота аммонийного: их максимальные величины составили

Изм. Кол.уч Лист №док Подп. Дата

Взам. инв.

№ Подп. и дата

ОВОС

Лис

33

1,9-3,0ПДК (0,76-1,18мг/дм<sup>3</sup>), а среднегодовые – 1,1-1,5ПДК (0,44-0,59мг/дм<sup>3</sup>). Превышения связаны с поверхностным стоком с сельхозземель, в т.ч. по сети мелиорации.

### 3.1.4 Геологическая среда и подземные воды

Неблагоприятные геологические процессы на территории планируемой деятельности не установлены. Условия поверхностного стока удовлетворительные.

В геологическом строении территории Барановичского р-на на глубину от 3,0 до 14,0 м принимают участие следующие виды четвертичных отложений:

- современные отложения;
- техногенные отложения;
- болотные отложения;
- отложения муравинского горизонта;
- флювиогляциальные отложения.

Современные отложения представлены почвенно-растительным слоем, мощностью 0,2-0,3 м. Техногенные отложения представлены асфальтобетоном мощностью 0,13-0,2 м, щебнем – 0,1 м.

Болотные отложения представлены торфом темно-коричневым, сапропелем. Мощность болотных отложений изменяется от 0,7 до нескольких метров. Болота осушены.

Отложения муравинского горизонта представлены суглинком полутвердым и озерной супесью, песком серым, пылеватым и мелким. Подстилаются вышеописанные грунты отложениями сложного горизонта: пески серые, среднезернистые и гравелистые, водонасыщенные.

Флювиогляциальные отложения представлены суглинком серым, супесью серой, полутвердой консистенции, а также песком различного гранулометрического состава от пылеватых до крупных.

Активные физико-геологические процессы на территории планируемой деятельности не наблюдаются. Инженерно-геологические условия благоприятны для строительства.

Инженерно-геологические исследования площадки строительства, выполнены в мае 2024г. ООО «Синклиналь Изыскания». Установлены следующие типы грунтов: насыпной грунт, подстилающие пески мелкий, средний, крупный гравелистый малой и средней прочности.

### 3.1.5 Рельеф, земельные ресурсы и почвенный покров

В геоморфологическом отношении район планируемой деятельности относится к Барановичской зандровой конечно-моренной равнине [20].

|      |                |       |      |
|------|----------------|-------|------|
| Инд. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|      |                |       |      |

|      |        |      |       |       |      |             |     |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | <b>ОВОС</b> | Лис |
|      |        |      |       |       |      |             | 34  |

Большая часть территории приурочена к абсолютным отметкам 150-200 м. Участки водно-ледниковых и моренных равнин имеют пологоволнистый характер. Повсеместно встречаются ложбины различной протяженности. Также поверхность осложнена овражно-балочными формами. Болотные массивы низинного типа мелиорированы и используются под сельскохозяйственные угодья. Степень проявления экстремальных геоморфологических процессов средняя [20].

В соответствии с почвенно-географическим районированием территория Барановичского района относится к Новогрудско-Несвижско-Слуцкому району дерново-подзолистых пылевато-суглинистых и супесчаных почв Западного округа Центральной (Белорусской) почвенной провинции. Почвенный покров сельскохозяйственных земель Барановичского района характеризуется преимущественным распространением дерновых заболоченных, аллювиальных дерновых и аллювиальных дерновых заболоченных почв суглинистого и связносупесчаного гранулометрического состава.

В районе размещения планируемой деятельности преобладают почвы:

- дерново-подзолистые суглинистые и супесчаные на моренных супесях, подстилаемых водноледниковыми супесями с глубины;
- дерново-подзолистые супесчаные на водноледниковых супесях, подстилаемых моренными суглинками или подстилаемых связными песками и моренными суглинками;
- дерново-подзолистые глееватые суглинистые на моренных суглинках, подстилаемых водноледниковыми супесями.

Преобладающими по механическому составу являются суглинистые почвы.

Мощность плодородного слоя почвы в среднем на участке под планируемую деятельность составляет 0,1 м

Проектом предусматривается снятие плодородного слоя почвы объемом 486,0 м<sup>3</sup> на площади 4860 м<sup>2</sup>. Снятый плодородный слой почвы подлежит временному хранению до проведения работ по благоустройству. При благоустройстве территории планируется использование ранее снятого плодородного слоя почвы объемом 242 м<sup>3</sup> для устройства газона обыкновенного площадью 1614 м<sup>2</sup>. Избыток плодородного слоя почвы объемом 244 м<sup>3</sup> планируется передать отделу озеленения КУМОП ЖКХ «Барановичское ГЖКХ».

В рамках Национальной системы мониторинга окружающей среды в Республике Беларусь (далее НСМОС) проводится мониторинг окружающей среды, в т.ч. земель (почв). Наблюдения за химическим загрязнением земель в проводится на 30 пунктах сети фоновом мониторинга с последующим химическим анализом содержания тяжелых металлов – кадмия, цинка, свинца, меди, никеля и марганца (общее содержание и подвижные формы), сульфатов, нитратов и ДДТ.

Среднее содержание определяемых ингредиентов в почвах на сети фоновом мониторинга приведено в таблице 3.4.

|      |                |       |      |
|------|----------------|-------|------|
| Инд. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|      |                |       |      |

|      |        |      |       |       |      |             |     |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|-----|
|      |        |      |       |       |      | <b>ОВОС</b> | Лис |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |             | 35  |

Таблица 3.4

| Область       | Кол-во проб, шт. | ДДТ     | Тяжелые металлы<br>(валовое содержание) |      |     |     |     | подвижные формы SO <sub>4</sub> | NO <sub>3</sub> |
|---------------|------------------|---------|-----------------------------------------|------|-----|-----|-----|---------------------------------|-----------------|
|               |                  |         | Cd                                      | Zn   | Pb  | Cu  | Ni  |                                 |                 |
| Брестская     | 2                | <0,0025 | 0,14                                    | 30,5 | 9,2 | 7,1 | 8,0 | 32,8                            | 26,3            |
| По республике |                  |         | 0,20                                    | 23,5 | 5,4 | 4,7 | 4,3 | 36,4                            | 15,3            |

### 3.1.6 Растительный и животный мир.

**Растительность** Барановичского района относится к Западно-Предполесскому району Неманско-Предполесского геоботанического округа подзоны елово-грабовых дубрав. Барановичский район характеризуется преобладанием лесов в юго-западной и южной части и пашни – в северной и восточной частях. Лесистость Барановичского района составляет 29%.

В целом доминирующим типом растительности в районе планируемой деятельности является сеgetальная растительность на неиспользуемых землях.

Планируемая деятельность размещается на территории промышленной зоны, на земельном участке, которых длительное время не использовался. На площади 1909 м<sup>2</sup> присутствует травяной покров. Преобладает травянистая рудеральная растительность пустырей, залежей и других нарушенных местообитаний на бедных почвах, образовавшаяся в результате деятельности человека, а также закустаренные участки и древесной возрастом до 20 лет (рис.4). В целом территория представляет собой открытый луговой биотоп, частично заросший древесно – кустарниковой растительностью.



Рис.4

|       |                |       |      |
|-------|----------------|-------|------|
| Индв. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|       |                |       |      |

|      |        |      |       |       |      |             |     |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | <b>ОВОС</b> | Лис |
|      |        |      |       |       |      |             | 36  |



(*Apodemus agrarius*) и др.; насекомоядные: землеройки, кроты (отряд *Soricomorpha*), ежи (отряд *Erinaceomorpha*). Также на прилегающих территориях представлены синантропные виды, среди которых преобладают серая крыса и домовая мышь, преимущественными местами локализации которых являются жилая и промышленная застройка, а также бродячие животные: собака домашняя (*Canis familiaris*), кошка домашняя (*Felis catus*)

Орнитофауна прилегающих территорий типична для городских ландшафтов. Гнездящиеся оседлые и перелетные виды включают представителей следующих семейств: врановые (*Corvidae*), синицевые (*Paridae*), воробьиные (*Passeridae*), вьюрковые (*Fringillidae*), жаворонковые (*Alaudidae*), славковые (*Sylviidae*), дроздовые (*Turdidae*), мухоловковые (*Muscicapidae*), голубиные (*Columbidae*) и др.

В достаточной близости от территории природопользователя находятся водные объекты, водохранилище на р. Мышанки и сезонные пруды в пойме Мышанки, которые характеризуются наличием водной орнитофауны: наблюдаются представители семейства утиные (*Anatidae*), гусиные (*Anserinae*), чайковые (*Laridae*).

На территории планируемой деятельности и прилегающих зеленых зонах мест гнездования не выявлено. Также на территории нет признаков присутствия мышевидных грызунов и крота. Следует отметить, что облесение участка проводилась в зимний период.

Видов животных, занесенных в Красную книгу Республики Беларусь, в районе размещения планируемой деятельности выявлено не было.

Признаки сезонных миграций копытных животных на прилегающей территории не отмечены. Об отсутствии путей миграций в районе размещения планируемой деятельности также свидетельствуют результаты анализа схемы миграционных коридоров копытных животных.

### 3.1.7 Радиационное загрязнение территории.

На территории Брестской области функционируют дозиметрические посты по измерению мощности дозы гамма-излучения (МД), которые входят в состав сети дозиметрических постов с ежедневной передачей информацией в Республиканский центр радиационного контроля и мониторинга окружающей среды.

В первом квартале 2020 года радиационная обстановка на территории республики оставалась стабильной, не выявлено ни одного случая превышения уровней МД над установленными многолетними значениями.

Средние за 1 квартал 2020 года значения МД гамма-излучения в пунктах наблюдений Брестской, Витебской, Гродненской и Минской областей не превышали 0,10 мкЗв/ч (10 мкР/ч).

|       |                |       |      |
|-------|----------------|-------|------|
| Индв. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|       |                |       |      |

|      |        |      |       |       |      |             |     |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|-----|
|      |        |      |       |       |      | <b>ОВОС</b> | Лис |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |             | 38  |

Суммарная бета-активность естественных выпадений и аэрозолей в воздухе на территории Республики Беларусь соответствовали установившимся многолетним значениям.

Контрольные уровни суммарной бета-активности, при которых проводятся защитные мероприятия:

- для атмосферных выпадений - 110 Бк/м<sup>2</sup> сутки;
- для концентрации аэрозолей – 3700·10<sup>-5</sup> Бк/м<sup>3</sup>.

Содержание гамма - излучающих радионуклидов в объединенных месячных пробах радиоактивных выпадений и аэрозолей за декабрь 2019 года и два месяца первого квартала 2020 года представлено в таблице 3.5.

Таблица 3.5

| № п/п | Пункт наблюдений | Содержание радионуклидов, x10 <sup>-5</sup> Бк/м <sup>3</sup> |       |        |       |         |       |
|-------|------------------|---------------------------------------------------------------|-------|--------|-------|---------|-------|
|       |                  | декабрь                                                       |       | январь |       | февраль |       |
|       |                  | Cs-137                                                        | Be-7  | Cs-137 | Be-7  | Cs-137  | Be-7  |
| 1     | Браслав          | 0,10                                                          | 144,4 | 0,10   | 149,7 | 0,10    | 166,5 |
| 2     | Гомель           | 0,64                                                          | 221,8 | 0,66   | 201,8 | 0,95    | 211,2 |
| 3     | Минск            | 0,14                                                          | 147,8 | 0,10   | 130,9 | 0,11    | 144,8 |
| 4     | Могилев          | 0,58                                                          | 213,8 | 1,14   | 210,6 | 1,02    | 187,4 |
| 5     | Мозырь           | 0,98                                                          | 72,5  | 1,56   | 122,9 | 2,06    | 122,2 |
| 6     | Мстиславль       | 0,34                                                          | 212,3 | 0,27   | 198,3 | 0,39    | 208,6 |
| 7     | Пинск            | 0,89                                                          | 232,0 | 0,63   | 232,0 | 0,69    | 260,9 |
| 8     | Лынтупы          | 0,10                                                          | 156,9 | 0,10   | 154,9 | 0,10    | 147,3 |
| 9     | Нарочь           | 0,10                                                          | 124,8 | 0,10   | 118,2 | 0,10    | 109,9 |
| 10    | Ошмяны           | 0,10                                                          | 129,1 | 0,10   | 124,2 | 0,10    | 128,7 |

### 3.1.8 Особо охраняемые природные территории. Природоохранные и иные ограничения

Перечень ООПТ Барановичского района представлен в таблице 3.6.

Таблица 3.6

| Наименование ООПТ                           | Вид             | Площадь, га | Дата объявления (преобразования) |
|---------------------------------------------|-----------------|-------------|----------------------------------|
| Памятники природы местного значения         |                 |             |                                  |
| Парк «Верхне-Черниховский»                  | Ботанический    | 6,5         | 28.03.1994 (21.12.2010)          |
| Парк «Вольновский»                          | Ботанический    | 9           | 28.03.1994 (21.12.2010)          |
| Парк «Крошинский»                           | Ботанический    | 5,5         | 28.03.1994 (21.12.2010)          |
| Парк «Тугановичский»                        | Ботанический    | 12          | 23.03.1994 (21.12.2010)          |
| Парк «Ястрембельский»                       | Ботанический    | 4,5         | 28.03.1994 (21.12.2010)          |
| Родник «Тартаки»                            | Гидрологический | 0,06        | 28.11.2000 (21.10.2010)          |
| Родник «Ясенец»                             | Гидрологический | 0,001       | 28.11.2000 (21.10.2010)          |
| Памятники природы республиканского значения |                 |             |                                  |

И.И.И. № Подп. и дата. Взам. инв.



«Бархим», ОАО «Барановичский молочный комбинат», ОАО «Барановичский комбинат хлебопродуктов», ОАО «Барановичидрев», Мебельная фабрика «Лагуна», РУПП «Барановичская укрупненная типография».

В г.Барановичи действует 7 крупных транспортных предприятий, в т.ч. Барановичское отделение Белорусской железной дороги с численностью работающих свыше 6 тыс. человек.

Существенный вклад в экономику города вносит негосударственный сектор экономики, обеспечивающий занятость более 11 тысячам человек. Свою деятельность осуществляют около 700 коммерческих предприятий. Действует 33 предприятия с иностранными инвестициями.

Барановичский район является одним из крупнейших районов-производителей сельскохозяйственной продукции в Брестской области. В состав агропромышленного комплекса района входят 7 сельскохозяйственных производственных кооперативов, 2 унитарных предприятия, 1 частное торговое предприятие, 10 обществ.

В г.Барановичи зарегистрировано 20 строительных организаций. Наряду с жилищным строительством и строительством общественных объектов, ведется строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры к районам жилой застройки. Строительная деятельность связана с образованием большого количества твердых минеральных отходов. Создание предприятия по их использованию окажет положительное влияние на социально-экономические показатели региона и условия проживания населения.

**Социальная сфера** На территории города функционирует порядка 630 магазинов, в т.ч. 28 со статусом «фирменный», 232 предприятия общественного питания, 14 торговых центров, более 1000 торговых объектов торговой площадью 15-20 м<sup>2</sup> различных форм собственности. Численность работающих в торговой отрасли – свыше 10 тысяч человек.

Структура системы здравоохранения Барановичского района представлена:

- амбулаторно-поликлиническими учреждениями: взрослыми многопрофильная поликлиника №3, 13 сельских врачебных амбулаторий;
- стационарными учреждениями: 2 больницы (Барановичская ЦРБ, Городищенская поселковая больница), 3 больницы сестринского ухода, Новомышский хоспис.

В Барановичах находится 9 средних 3 базовые школы, 3 учреждения дополнительного образования: ГУО «Центр дополнительного образования детей и молодежи»; ГУО «Социально-педагогический центр Барановичского района»; ГУСО «Центр коррекционно-развивающего обучения и реабилитации Барановичского района»; детский оздоровительный лагерь «Дружба».

На территории района подготовку спортивного резерва осуществляют 2 специализированных учебно-спортивных учреждения, в т.ч.: ГУ «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва Барановичского района», учрежде-

|        |   |              |       |      |
|--------|---|--------------|-------|------|
| И.И.И. | № | Подп. и дата | Взам. | инв. |
|        |   |              |       |      |

|      |        |      |      |       |      |             |           |
|------|--------|------|------|-------|------|-------------|-----------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | <b>ОВОС</b> | Лис<br>41 |
|      |        |      |      |       |      |             |           |

ние "Барановичский районный физкультурно-спортивный клуб "Надежда"», действует лыжероллерная трасса в ГП Мир.

Для занятий физкультурой, спортом и туризмом в районе имеются 34 стадиона, 27 спортивных залов, 1 бассейн, 36 футбольных полей, физкультурно-оздоровительный комплекс в п. Жемчужный, 8 тренажерных залов.

**Здоровье населения.** Для оценки состояния здоровья населения, наряду с демографическими показателями, используется его заболеваемость. Уровень здоровья населения в реальной степени зависит от социальных факторов и воздействия внешних факторов риска.

В Брестской области в системе социально-гигиенического мониторинга проводились исследования влияния качества окружающей среды на состояние здоровья населения. Каких-либо специфических заболеваний, этиологически связанных с загрязнением, выявлено не было. Для здоровья населения имеет большое значение постоянное воздействие незначительных концентраций, но широкого спектра химических соединений. Это воздействие проявляется в первую очередь в угнетении иммунной системы, и как следствие — в росте неспецифической соматической заболеваемости. На состояние здоровья человека в первую очередь влияет его образ жизни и условия жизни.

Первичная заболеваемость населения Брестской области за период 2013-2020 гг. имеет тенденцию к снижению. Ежегодный темп снижения заболеваемости составил — 0,7%. В структуре накопленной заболеваемости взрослых (на 1000 чел.) 1-е ранговое место занимают болезни системы кровообращения 335,3, 2-е место болезни органов дыхания 242,5, 3-е место болезни эндокринной системы 112,1.

#### **Историко-культурная ценность территории**

В зоне воздействия планируемой деятельности историко-культурные ценности отсутствуют. Сама по себе территория реализации планируемой деятельности также историко-культурной ценности не представляет.

|       |                |       |       |       |      |      |  |  |  |     |
|-------|----------------|-------|-------|-------|------|------|--|--|--|-----|
| Индв. | № Подп. и дата | Взам. | инв.  |       |      |      |  |  |  | Лис |
|       |                |       |       |       |      |      |  |  |  |     |
| Изм.  | Кол.уч         | Лист  | № док | Подп. | Дата | ОВОС |  |  |  |     |
|       |                |       |       |       |      |      |  |  |  |     |

#### 4. Воздействие планируемой деятельности (объекта) на окружающую среду

Воздействие планируемой деятельности на окружающую среду связано со строительством и эксплуатацией объекта.

Основными источниками непосредственного влияния на человека и окружающую среду во время эксплуатации при реализации планируемой деятельности является производственные машины и автотранспорт.

Планируемая деятельность на стадии строительства объекта является источником следующих воздействий:

- выбросы в атмосферный воздух от движения автотранспорта;
- образование отходов производства;
- удаление объектов растительного мира, снятие плодородного слоя почвы;
- воздействие на объекты животного мира;
- акустическое воздействие (шум) от движения автотранспорта.

Планируемая деятельность на стадии эксплуатации объекта является источником следующих воздействий:

- выбросы в атмосферный воздух от движения автотранспорта;
- образование отходов производства;
- водопотребление;
- отведение хозяйственных и поверхностных сточных вод.
- акустическое воздействие (шум) от движения автотранспорта.

Критерием существенной значимости таких воздействий является безопасность жизни и здоровья человека, сохранность природных экосистем.

#### 4.1 Воздействие на атмосферный воздух

##### 4.1.1 Источники загрязнения атмосферного воздуха.

Предполагаемыми источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в случае реализации планируемой деятельности будут являться неорганизованные источники (таблица 4.1).

Таблица 4.1

| <u>Источник №6001</u> | <u>Парковка на два машино-места</u> |               |
|-----------------------|-------------------------------------|---------------|
| Код ЗВ                | Наименование вещества               | Выброс, (г/с) |
| 301                   | Азота диоксид (Азот (IV) оксид)     | 0,00055       |
| 328                   | Углерод (Сажа)                      | 0,00003       |
| 330                   | Сера диоксид (Ангидрид сернистый)   | 0,00015       |
| 337                   | Углерод оксид                       | 0,01983       |

Изм. № Подп. и дата  
Взам. инв.

|                                                |                                                    |                  |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------|
| 401                                            | Углеводороды предельные алифатического ряда C1-C10 | 0,00354          |
| 2754                                           | Углеводороды предельные C12-C19                    | 0,0004           |
| <b>Источник №6002</b>                          |                                                    |                  |
| Площадка для погрузки-выгрузки товаров склад 1 |                                                    |                  |
| Код ЗВ                                         | Наименование вещества                              | Выброс,<br>(г/с) |
| 301                                            | Азота диоксид (Азот (IV) оксид)                    | 0,00175          |
| 328                                            | Углерод (Сажа)                                     | 0,00008          |
| 330                                            | Сера диоксид (Ангидрид сернистый)                  | 0,00024          |
| 337                                            | Углерод оксид                                      | 0,00412          |
| 2754                                           | Углеводороды предельные C12-C19                    | 0,00161          |
| <b>Источник №6003</b>                          |                                                    |                  |
| Площадка для погрузки-выгрузки товаров склад 2 |                                                    |                  |
| Код ЗВ                                         | Наименование вещества                              | Выброс,<br>(г/с) |
| 301                                            | Азота диоксид (Азот (IV) оксид)                    | 0,00175          |
| 328                                            | Углерод (Сажа)                                     | 0,00008          |
| 330                                            | Сера диоксид (Ангидрид сернистый)                  | 0,00024          |
| 337                                            | Углерод оксид                                      | 0,00412          |
| 2754                                           | Углеводороды предельные C12-C19                    | 0,00161          |
| <b>Источник №6004</b>                          |                                                    |                  |
| Площадка для погрузки-выгрузки товаров склад 3 |                                                    |                  |
| Код ЗВ                                         | Наименование вещества                              | Выброс,<br>(г/с) |
| 301                                            | Азота диоксид (Азот (IV) оксид)                    | 0,00172          |
| 328                                            | Углерод (Сажа)                                     | 0,00008          |
| 330                                            | Сера диоксид (Ангидрид сернистый)                  | 0,00024          |
| 337                                            | Углерод оксид                                      | 0,0041           |
| 2754                                           | Углеводороды предельные C12-C19                    | 0,0016           |

Расчеты выброса загрязняющих веществ и карта-схема размещения источников выбросов приведены в Приложении. Суммарные выбросы загрязняющих веществ от планируемых источников выбросов приведены в таблице 4.2.

Таблица 4.2

| код  | Наименование ЗВ                                    | Выброс ЗВ       |                 |
|------|----------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|      |                                                    | г/с             | т/год           |
| 301  | Азота диоксид (Азот (IV) оксид)                    | 0,005771        | 0,032223        |
| 328  | Углерод (сажа)                                     | 0,000265        | 0,001421        |
| 330  | Серы диоксид                                       | 0,000866        | 0,005435        |
| 337  | Углерод оксид (окись углерода, угарный газ)        | 0,032112        | 0,138719        |
| 401  | Углеводороды предельные алифатического ряда C1-C10 | 0,003537        | 0,009946        |
| 2754 | Углеводороды предельные C11 – C19                  | 0,005224        | 0,033328        |
|      | <b>ВСЕГО</b>                                       | <b>0,047775</b> | <b>0,221072</b> |

Взам. инв.

Инд. № Подп. и дата

|      |        |      |      |       |      |
|------|--------|------|------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата |
|------|--------|------|------|-------|------|

ОВОС

Лис  
44

#### 4.1.2 Расчетные приземные концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе

Воздействие объекта на атмосферный воздух оценивается путем прогноза уровня его загрязнения в условиях функционирования объекта. Для этих целей на основе расчетных данных выбросов загрязняющих веществ, поступающих от всех проектируемых источников, проводится расчет их рассеивания в приземном слое воздуха.

Для выполнения расчетов рассеивания используются данные о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в районе расположения объекта.

Фоновые концентрации ЗВ принимались на основании письма ф-ла «Брестоблгидромет» ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды (Белгидромет)» от №169 от 11.12.2024. Метеопараметры и значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе по объекту приведены выше, в таблицах 3.2, 3.3.

Расчет рассеивания полей концентрации загрязняющих веществ выполнен в соответствии с методами расчета рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе» МРР-2017 (Приказ Минприроды РФ от 06.06.2017 № 273), с использованием программы расчёта загрязнения атмосферы «УПРЗА Эколог».

Расчет рассеивания загрязняющих веществ произведен для приземного слоя площадки размером 2400X80 м с шагом 50м. Расчетные точки выбраны на границе санитарно-защитной зоны объекта, а также на границах жилой застройки усадебного типа, на границе рекреационной зоны (пляж вдхр. Мышанка) и на границе земель сельхозназначения.

Результатом расчета рассеивания являются величины концентраций загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на высоте 1,5 м, достигаемые в процессе эксплуатации проектируемого объекта с учетом фоновых концентраций загрязняющих веществ и розы ветров.

Анализ полученных результатов показал, что на границе СЗЗ планируемого объекта, находящейся в пределах промышленной застройки и территорий общего пользования г.Барановичи, на границах жилой застройки усадебного типа и на границе рекреационной зоны (пляж Мышанка) по всем учитываемым загрязняющим веществам и группам суммации максимальные приземные концентрации не превысят установленных санитарных нормативов ПДК. Значения максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ с учетом фона на границах санитарно-защитной, жилой и рекреационной зон приведены в таблице 4.4.

|      |                |       |      |
|------|----------------|-------|------|
| Изн. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|------|----------------|-------|------|

|      |        |      |      |       |      |      |     |
|------|--------|------|------|-------|------|------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | ОВОС | Лис |
|      |        |      |      |       |      |      | 45  |

Таблица 4.4

| Наименование вещества                                                        | Код  | Период (зима / лето) | Концентрация, доли ПДК |          |                            |          |                               |          |
|------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------|------------------------|----------|----------------------------|----------|-------------------------------|----------|
|                                                                              |      |                      | на границе СЗЗ         |          | на границе жилой застройки |          | На границе рекреационной зоны |          |
|                                                                              |      |                      | с учетом фона          | без фона | с учетом фона              | без фона | с учетом фона                 | без фона |
| Азот (IV) оксид (азота диоксид)                                              | 0301 | з                    | 0,2954                 | 0,0154   | 0,28408                    | 0,00408  | 0,28334                       | 0,00334  |
|                                                                              |      | л                    | 0,2954                 | 0,0154   | 0,28408                    | 0,00408  | 0,28334                       | 0,00334  |
| Серы диоксид                                                                 | 0330 | з                    | 0,13515                | 0,00115  | 0,13431                    | 0,00031  | 0,13425                       | 0,00025  |
|                                                                              |      | л                    | 0,13515                | 0,00115  | 0,13431                    | 0,00031  | 0,13425                       | 0,00025  |
| Углерод (сажа)                                                               | 0328 | з                    | -                      | 0,00118  | -                          | 0,00031  | -                             | 0,00026  |
|                                                                              |      | л                    | -                      | 0,00118  | -                          | 0,00031  | -                             | 0,00026  |
| Углерод оксид                                                                | 0337 | з                    | 0,09679                | 0,00279  | 0,09503                    | 0,00103  | 0,09491                       | 0,00091  |
|                                                                              |      | л                    | 0,09679                | 0,00279  | 0,09503                    | 0,00103  | 0,09491                       | 0,00091  |
| Углеводороды предельные алифатического ряда C <sub>11</sub> -C <sub>19</sub> | 2754 | з                    | -                      | 0,00348  | -                          | 0,00092  | -                             | 0,00075  |
|                                                                              |      | л                    | -                      | 0,00348  | -                          | 0,00092  | -                             | 0,00075  |
| Углеводороды предельные алифатического ряда C <sub>1</sub> -C <sub>10</sub>  | 0401 | з                    | -                      | 0,00010  | -                          | 0,00020  | -                             | 0,00020  |
|                                                                              |      | л                    | -                      | 0,00010  | -                          | 0,00020  | -                             | 0,00020  |
| Суммация: Азот (IV) оксид, сера диоксид                                      | 6009 | з                    | 0,43055                | 0,01655  | 0,41839                    | 0,00439  | 0,41759                       | 0,00359  |
|                                                                              |      | л                    | 0,43055                | 0,01655  | 0,41839                    | 0,00439  | 0,41759                       | 0,00359  |

## 4.2 Воздействие физических факторов

### Акустическое воздействие.

Источниками шума на рассматриваемой площадке является автомобильный транспорт, передвигающийся по территории.

Шумовая характеристика транспортного потока на территории определялась в соответствии с требованиями ТКП 616-2017 «Порядок применения шумозащитных сооружений», с помощью расчетного модуля «Расчет шума от транспортных потоков к программному комплексу «Эколог-Шум», реализующего аналогичную методику МГСН 2.04-97, РФ. Средняя скорость движения транспорта по территории принята 10 км/ч. Расчет представлен в Приложении.

Нормируемыми параметрами непостоянного шума в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки являются: эквивалентный уровень звука в дБА; максимальный уровень звука в дБА.

Оценка непостоянного шума на соответствие ДУ должна проводиться как по эквивалентному по энергии, так и по максимальному уровню звука. Допустимые уровни звука составляют 55дБА и 70 дБА соответственно в дневное время и 45дБА и 60дБА в ночное время соответственно.

Взам. инв.

№ Подп. и дата

Инов.

|      |        |      |       |       |      |             |     |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | <b>ОВОС</b> | Лис |
|      |        |      |       |       |      |             | 46  |

Расчетные показатели уровня шума от движения транспорта по внутреннему проезду на границе расчетной СЗЗ приведены в Приложении. Результаты расчетов представлены в таблице 4.5. Как видно из проведенного расчета, уровень шума на границе СЗЗ объекта пренебрежимо мал.

Таблица 4.5

| Назначение территорий, период   | Уровень звукового давления, дБ в октавных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц |      |      |     |     |      |      |      |      | Эквивалентные уровни звука $L_{\text{экв}}$ , дБА | Максимальные уровни звука, $L_{\text{макс}}$ , дБА |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-----|-----|------|------|------|------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|                                 | 31,5                                                                                     | 63   | 125  | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 | 8000 |                                                   |                                                    |
| Допустимый уровень.             |                                                                                          |      |      |     |     |      |      |      |      |                                                   |                                                    |
| С 7.00 до 23.00                 | 90                                                                                       | 75   | 66   | 59  | 54  | 50   | 47   | 45   | 43   | 55                                                | 70                                                 |
| С 23.00 до 7.00                 | 83                                                                                       | 67   | 57   | 49  | 44  | 40   | 37   | 35   | 33   | 45                                                | 60                                                 |
| Граница санитарно-защитной зоны |                                                                                          |      |      |     |     |      |      |      |      |                                                   |                                                    |
| С 7.00 до 23.00                 | 8.8                                                                                      | 17.7 | 12.8 | 0   | 0   | 0    | 0    | 0    | 0    | 0.00                                              | 0.00                                               |

Следует отметить, что расчетные значения уровня шума в жилой застройке от планируемых источников природопользователя не учитывают влияния фонового шума от расположенных между территорией предприятия и жилыми домами промышленных объектов, проезжей части ул.Слонимское шоссе(с интенсивностью движения до 500 автомобилей в час в дневное время) и подъездов к промышленным объектам, а также находящихся в непосредственной близости железнодорожных путей общего пользования и подъездных путей к промышленным объектам. Например, эквивалентный шум транспортного потока ул.Слонимское шоссе составит до 67дБа. Очевидно, что такое воздействие является определяющим по сравнению с воздействием источников шума природопользователя.

Соответственно, планируемая деятельность не окажет влияния на суммарное шумовое воздействие производственной площадки на жилую застройку и прилегающие территории.

### Воздействие вибрации

Вибрация – механические колебания твердых тел. Вибрации распространяются в твердой среде. Создание источников вибрации при реализации планируемой деятельности не предполагается.

|       |                |       |       |
|-------|----------------|-------|-------|
| Интв. | № Подп. и дата | Взам. | интв. |
|-------|----------------|-------|-------|

|      |        |      |       |       |      |             |     |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | <b>ОВОС</b> | Лис |
|      |        |      |       |       |      |             | 47  |

## Воздействие электромагнитного излучения

Предельно допустимые уровни воздействия на людей электромагнитных излучений (ЭМИ РЧ) в диапазоне 30 кГц – 300 ГГц устанавливаются документами: СанПиН «Гигиенические требования к электромагнитным полям в производственных условиях», утвержденные постановлением Министерства Здравоохранения Республики Беларусь от 21 июня 2010 г №69; СанПиН 2.2.4/2.1.8.9-36-2002 «Электромагнитные излучения радиочастотного диапазона».

Планируемая деятельность не предполагает использование оборудования, способного создавать электромагнитные излучения, которые бы превышали допустимые, на территории площадки и на границе СЗЗ объекта.

## Воздействие инфразвуковых колебаний

Звуком называют механические колебания в упругих средах и телах, частоты которых лежат в пределах от 17-20 Гц до 20 000 Гц. Эти частоты механических колебаний способны воспринимать человеческое ухо. Механические колебания с частотами ниже 17 Гц называют инфразвуками.

Планируемая деятельность не предполагает использование оборудования, способного производить инфразвуковые колебания.

### 4.3 Воздействие на поверхностные и подземные воды

Планируемая деятельность предусматривает водопотребление и водоотведение. Водопотребление предполагает водоснабжение здания АБК на хозяйственно-питьевые нужды, водоснабжение на противопожарные нужды (внутреннее и наружное пожаротушение из пожарных резервуаров). Водоотведение предполагает отведение хозяйственно-бытовых стоков, поверхностных сточных вод и аварийного слива из здания склада.

Водоснабжение проектируемого объекта предусмотрено от существующих сетей водопровода.

Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод от проектируемого объекта предусматривается самотеком в существующие сети хозяйственно-бытовой канализации. Отведение хозяйственно-бытовых сточных вод на очистные сооружения от проектируемого объекта предусматривается с уровнем предельно-допустимых концентраций загрязняющих веществ, установленными в соответствии с Решением Барановичского городского исполнительного комитета № 1167 от 11.01.2017 г. «Об условиях приема сточных вод в централизованную систему водоотведения (канализации) города Барановичи»:

- рН (водородный показатель – 6,5-9,0 ед. рН;

|      |   |       |        |       |      |
|------|---|-------|--------|-------|------|
| Инд. | № | Подп. | и дата | Взам. | инв. |
|      |   |       |        |       |      |

|      |        |      |      |       |      |      |     |
|------|--------|------|------|-------|------|------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | ОВОС | Лис |
|      |        |      |      |       |      |      | 48  |

- взвешенные вещества – 379,0 мг/дм<sup>3</sup>;
- биохимическое потребление кислорода (БПК5) – 385,0 мгО<sub>2</sub>/дм<sup>3</sup>;
- химическое потребление кислорода – 770,0 мгО<sub>2</sub>/дм<sup>3</sup>;
- азот общий – 40,0 мг/дм<sup>3</sup>;
- фосфор общий - 10,0 мг/дм<sup>3</sup>;
- минерализация воды - 1000,0 мг/дм<sup>3</sup>;
- хлорид-ион – 300 мг/дм<sup>3</sup>;
- сульфат-ион – 100,0 мг/дм<sup>3</sup>;
- синтетические поверхностно-активные вещества (СПАВ) – 1,8 мг/дм<sup>3</sup>;
- нефть и нефтепродукты – 1,2 мг/дм<sup>3</sup>;
- железо общее – 3,6 мг/дм<sup>3</sup>.

Баланс водопотребления и водоотведения в сутки представлен в таблице 4.6.

Таблица 4.6

| Наименование потребителей и производств | Водопотребление, м <sup>3</sup> /сут |                               | Водоотведение, м <sup>3</sup> /сут |                         |
|-----------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|-------------------------|
|                                         | ВСЕГО                                | в т.ч. на хозяйственные нужды | всево                              | хозбытовые сточные воды |
| АБК                                     | 0,13                                 | 0,13                          | 0,13                               | 0,13                    |

Расход воды на пожаротушение: наружное - 25л/с (90 м<sup>3</sup>/ч); внутреннее – 10 л/с. Заполнение пожарных резервуаров предусмотрено от существующих наружных сетей. Восстановление пожарного запаса воды в резервуарах осуществляется в течении 24 ч.

Устройство канализации аварийного слива в здании склада предусмотрено из полипропиленовых труб Ø110 мм. Прокладка сети канализации предусмотрена в конструкции пола. Стоки аварийного слива отводятся в водонепроницаемый выгреб объемом 5,6 м<sup>3</sup>. По мере наполнения выгреба стоки будут передаваться на обезвреживание и захоронение специализированной организации (КУП «Комплекс по переработке и захоронению токсичных промышленных отходов» г. Гомель).

Отведение поверхностных дождевых и талых вод с территории проектируемого объекта предусмотрено в дренирующий пруд объемом 104,9 м<sup>3</sup>, с предварительной очисткой на комбинированном песко-бензотомаслоотделителе.

Как видно из изложенного, реализация планируемой деятельности обеспечивается комплексом мероприятий, исключающих попадание сточных вод в окружающую среду, в том числе в грунтовые и поверхностные воды.

#### 4.4 Воздействие на земельные ресурсы, почвенный покров, растительный и животный мир.

Планируемый объект расположен вне зон спецохраны водозаборов и водных объектов. Организация рельефа выполнена с учетом сохранения существующих планировочных отметок на смежных участках.

|      |                |       |      |
|------|----------------|-------|------|
| Инд. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|      |                |       |      |

|      |        |      |       |       |      |             |     |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | <b>ОВОС</b> | Лис |
|      |        |      |       |       |      |             | 49  |





на время выполнения строительных работ организация мест временного хранения отходов, передача отходов на использование либо захоронение в соответствии с требованиями проектной документации;

после ввода объекта в эксплуатацию разработка инструкции по обращению с отходами производства, выполнение требований инструкции, в том числе организация мест временного хранения отходов, выполнение требований к сбору отходов, своевременная передача отходов на использование либо захоронение.

### **5.3 Прогноз и оценка изменения состояния рельефа, почв, объектов растительного и животного мира.**

Реализация планируемой деятельности будет сопровождаться снятием плодородного слоя почвы и удалением объектов растительного мира: предполагается удаление 1990 м<sup>2</sup> травяного покрова и деревьев в количестве до 32 единиц. Снятие плодородного слоя почвы приведет к нарушению среды обитания и уничтожению большей части обитающих в нем почвенных беспозвоночных.

По мере реализации планируемой деятельности будет восстановлен травяной покров в виде газона обыкновенного на площади 1694 м<sup>2</sup>. На указанной площади ожидается восстановление популяции почвенных беспозвоночных без существенного изменения их биологического (видового) разнообразия.

Предусматриваются компенсационные мероприятия за удаление объектов растительного мира и компенсационные выплаты за ущерб объектам животного мира в соответствии с действующими НПА.

Реализация планируемой деятельности не приведет к изменению пространственной и популяционной целостности объектов растительного мира на прилегающих территориях.

### **5.4 Прогноз и оценка изменения уровня физического воздействия.**

В период эксплуатации объекта санитарные показатели для жилой застройки будут соответствовать норме. Расчетный ровень шума на границе СЗЗ от источников объекта пренебрежимо мал относительно фонового шума для места размещения планируемой деятельности.

### **5.5 Прогноз и оценка изменения состояния поверхностных и подземных вод.**

Планируемая деятельность не окажет воздействия на состояние поверхностных и подземных вод в районе размещения объекта.

|       |   |              |       |      |
|-------|---|--------------|-------|------|
| Интв. | № | Подп. и дата | Взам. | инв. |
|-------|---|--------------|-------|------|

|      |        |      |      |       |      |      |     |
|------|--------|------|------|-------|------|------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | ОВОС | Лис |
|      |        |      |      |       |      |      | 52  |



## **6. Мероприятия по предотвращению, минимизации и (или) компенсации воздействия**

Экологически безопасная производственная деятельность базируется на следующих принципах:

рациональное использование природных ресурсов;

соблюдение требования законодательных и нормативных актов при осуществлении производственной деятельности;

непрерывное улучшение экологических показателей; устранению причин загрязнения, а не их последствий;

предупреждение экологических угроз;

внедрение наилучших доступных технологий (НДТ) — технологий, основанных на современных достижениях науки и техники, направленных на снижение негативного воздействия на окружающую среду.

При эксплуатации объекта должны обеспечиваться экологические нормативы посредством соблюдения технологии, предусмотренной проектом. Для минимизации неблагоприятного воздействия на окружающую среду при эксплуатации объекта необходимо организовать обучение персонала соблюдению природоохранным и санитарно-гигиенических норм.

### **6.1 Мероприятия для снижения негативного влияния на атмосферный воздух**

Единственными источниками выбросов при реализации планируемой деятельности будут двигатели автомобилей. Для снижения негативного влияния на атмосферный воздух следует установить и контролировать минимально возможные скорости движения транспортных средств по территории предприятия.

### **6.2 Мероприятия для снижения негативного влияния на недра, грунтовые воды и почву.**

Во избежание воздействия на почвы и грунтовые воды на территории предприятия необходимо выполнять следующие условия:

при приемке, разгрузке, отгрузке, хранении и перемещении продукции следует тщательно контролировать целостность упаковки и соблюдать необходимые меры предосторожности при выполнении погрузочно-разгрузочных работ;

в случае нарушения целостности упаковки принимать все необходимые меры, исключающие попадание агрохимикатов в окружающую среду;

|      |   |              |       |      |
|------|---|--------------|-------|------|
| Инд. | № | Подп. и дата | Взам. | инв. |
|      |   |              |       |      |
|      |   |              |       |      |

|      |        |      |      |       |      |             |     |
|------|--------|------|------|-------|------|-------------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | <b>ОВОС</b> | Лис |
|      |        |      |      |       |      |             | 54  |



При функционировании объекта администрацией предприятия должны быть разработаны мероприятия по недопущению возникновения аварийных ситуаций в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов и ТНПА.

#### **6.6 Мероприятия по снижению воздействия на окружающую среду при обращении с отходами.**

При обращении с отходами при эксплуатации объекта обращение с отходами осуществляется в соответствии с требованиями действующей на предприятии инструкции по обращению с отходами. Для сбора отходов необходимо предусмотреть размещение в установленных местах контейнеров для сбора отходов. Своевременно осуществлять передачу отходов на захоронение.

На время выполнения строительных работ необходима организация мест временного хранения отходов, передача отходов на использование либо захоронение в соответствии с требованиями проектной документации.

#### **7. Оценка возможного значительного вредного трансграничного воздействия планируемой деятельности**

Трансграничное воздействие планируемой деятельности отсутствует.

#### **8. Программа послепроектного анализа (локального мониторинга)**

Планируемая деятельность не предполагает проведение локального мониторинга компонентов окружающей среды.

#### **9. Оценка достоверности прогнозируемых последствий**

При проведении ОВОС был сделан ряд допущений, связанных с неопределенностями при оценке прогнозируемых уровней воздействия, а именно:

- прогнозируемые уровни воздействия на атмосферный воздух определены расчетным методом, с использованием действующих ТНПА;

- при оценке влияния планируемой деятельности на социально-экономические условия региона выводы базировались на утверждениях заказчика планируемой деятельности, без предоставления финансового плана и показателей рентабельности проекта.

|       |   |              |       |      |
|-------|---|--------------|-------|------|
| Интв. | № | Подп. и дата | Взам. | инв. |
|-------|---|--------------|-------|------|

|      |        |      |      |       |      |             |     |
|------|--------|------|------|-------|------|-------------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подп. | Дата | <b>ОВОС</b> | Лис |
|      |        |      |      |       |      |             | 56  |

Указанные допущения не могут существенно повлиять на достоверность выполненных прогнозов.

## 10. Выводы по результатам проведения оценки воздействия

По результатам проведения ОВОС можно сделать следующие выводы:

Состояние окружающей среды для реализации планируемой деятельности можно оценить, как благоприятное. Количественная и качественная характеристика выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от проектируемого объекта:

– суммарный выброс загрязняющих веществ в атмосферу: максимальный разовый выброс – 0,048 г/с; валовый выброс – 0,2211 тонн в год.

На границе базовой СЗЗ планируемого объекта, находящейся в пределах промышленной застройки и территорий общего пользования г.Барановичи, на границах жилой застройки усадебного типа и на границе рекреационной зоны (пляж Мышанка) по всем учитываемым загрязняющим веществам и группам суммации максимальные приземные концентрации не превысят установленных санитарных нормативов ПДК.

Реализация проектных решений не приведет к изменению гидрологических и геологических условий на территории планируемой деятельности.

Реализация проектных решений не приведет к изменению ландшафта и существенному изменению рельефа.

Уровень акустического воздействия объекта не превышает нормативных значений на границе СЗЗ.

Источники электромагнитных излучений, инфразвука, инфракрасного излучения и других физических факторов, оказывающих влияние на комфортность проживания, здоровье населения и окружающую среду, на рассматриваемой площадке отсутствуют.

Риск возникновения аварийных ситуаций при строительстве и эксплуатации объекта оценивается как минимальный, при условии неукоснительного соблюдения в процессе производства работ правил противопожарной безопасности и правил обращения с опасными грузами.

Негативное воздействие планируемой деятельности на атмосферный воздух, животный и растительный мир не приведет к нарушению природно-антропогенного равновесия.

|       |                |       |      |
|-------|----------------|-------|------|
| Индв. | № Подп. и дата | Взам. | инв. |
|-------|----------------|-------|------|

|      |        |      |       |       |      |      |     |
|------|--------|------|-------|-------|------|------|-----|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | ОВОС | Лис |
|      |        |      |       |       |      |      | 57  |

## 11. Условия для проектирования объекта планируемой хозяйственной деятельности

1. В связи с наличием отходов в обороте предусмотреть:

- передачу образующихся отходов на захоронение либо на использование;
- соблюдение правил хранения и перевозки отходов, направляемых на захоронение либо на использование, в соответствии с требованиями ЭкоНиП 17.01.06-001-2017.

2. В целях минимизации воздействия на поверхностные воды и земли предусмотреть:

необходимые меры, исключающие попадание агрохимикатов в окружающую среду - контроль целостность упаковки, необходимые меры предосторожности при выполнении погрузочно-разгрузочных работ при приемке, разгрузке, отгрузке, хранении и перемещении агрохимикатов;

категорически исключить размещение продукции за пределами предназначенных для этого мест;

устройство в здании склада пестицидов канализации аварийного слива в изолированный септик;

предварительную очистку поверхностных сточных вод от масел и нефтепродуктов.

6. В целях уменьшения воздействия на атмосферный воздух и снижения шума:

- предусмотреть контроль за скоростью и маршрутом движения транспортных средств по территории предприятия.

|       |                |       |       |       |      |      |  |  |  |     |
|-------|----------------|-------|-------|-------|------|------|--|--|--|-----|
| Индв. | № Подп. и дата | Взам. | инв.  |       |      |      |  |  |  | Лис |
|       |                |       |       |       |      |      |  |  |  |     |
| Изм.  | Кол.уч         | Лист  | № док | Подп. | Дата | ОВОС |  |  |  |     |
|       |                |       |       |       |      |      |  |  |  |     |



18. Постановление Министерства Природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь 18 июля 2017 г. № 5-Т. «Об утверждении экологических норм и правил»

19. Блакітная кніга Беларусі. - Мн.:БелЭн, 1994.

20. Рельеф Белоруссии/ Матвеев А. В., Гурский Б.Н., Левицкая Р.И.- Мн: Университетское, 1988.- 320 с.

21. Интернет ресурс: <https://yandex.by> сайт картографических данных

22. Интернет ресурс: <http://map.nca.by/map.html> публичная кадастровая карта Республики Беларусь

23. Интернет ресурс: <http://www.minpriroda.gov.by> официальный сайт Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды

24. Интернет ресурс: <http://www.pogodaiklimat.ru> сайт климатических данных

|       |        |              |       |       |      |      |  |  |  |  |     |
|-------|--------|--------------|-------|-------|------|------|--|--|--|--|-----|
| Индв. | №      | Подп. и дата | Взам. | инв.  |      |      |  |  |  |  | Лис |
|       |        |              |       |       |      |      |  |  |  |  | 60  |
| Изм.  | Кол.уч | Лист         | №док  | Подп. | Дата | ОВОС |  |  |  |  |     |

## Оценка значимости воздействия на окружающую среду объекта

| <i>Пространственный масштаб воздействия</i>                                                                                  |                    | <i>Временной масштаб воздействия</i>                             |                    | <i>Значимость изменений в природной среде (вне территории под техническими сооружениями)</i>             |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <i>градация воздействий</i>                                                                                                  | <i>балл оценки</i> | <i>градация воздействий</i>                                      | <i>балл оценки</i> | <i>градация изменений</i>                                                                                | <i>балл оценки</i> |
| Ограниченное:<br>Воздействие на окружающую среду в радиусе до 0,3 км от площадки размещения объекта планируемой деятельности | 1                  | Многолетнее (постоянное):<br>Воздействие наблюдаемое более 3 лет | 4                  | Незначительное:<br>Изменения в окружающей среде не превышают существующие пределы природной изменчивости | 1                  |

$$1 \times 4 \times 1 = 4$$

Общее количество баллов в пределах 1 – 8 – воздействие низкой значимости.

|      |              |
|------|--------------|
| Ивн. | Взам. инв.   |
| №    | Подп. и дата |
|      |              |
|      |              |

|      |        |      |       |       |      |
|------|--------|------|-------|-------|------|
|      |        |      |       |       |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |

**ОВОС**

Лис

61