

Извещение о проведении аукциона по продаже жилых помещений государственного жилищного фонда в г. Барановичи.

№ лота	1	2
Предмет аукциона	Одноквартирный жилой дом №8 по ул. Старой в г. Барановичи, с инвентарным № 110/С-102739, общая площадь 60.0м ²	Одноквартирный жилой дом №13 по ул. Звездной, г. Барановичи, с инвентарным № 110/С-95020, общая площадь 43,7м ²
Начальная цена продажи предмета аукциона (руб.)	40800,00	31200,00
Сумма задатка (руб.)	8160.00	6240.00
Затраты КУРЭП «ЖРЭУ г. Барановичи»	359,10	359,10
Сумма штрафа (руб.)	4080.00	3120.00
Продавец	КУРЭП «ЖРЭУ г. Барановичи» тел. (0163) 64-17-58	
Организатор аукциона	КУРЭП «ЖРЭУ г. Барановичи» тел. (0163) 64-17-58	
Размер увеличения цены предмета аукциона (шаг аукциона)	В размере 10% от начальной цены Объекта, называемой аукционистом	
<p>ПРИМЕЧАНИЕ: Лицо, желающее принять участие в аукционе, лично либо через своего представителя в установленный в извещении срок подает организатору аукциона заявление на участие в аукционе по форме, определенной Министерством жилищно-коммунального хозяйства, заверенную банком копию платежного поручения о перечислении денежных средств (задатка) на текущий (расчетный) счет организатора аукциона, а также заключает с организатором аукциона соглашение. К заявлению на участие в аукционе прилагаются: копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, их подлинники для последующего заверения копий организатором аукциона - для юридического лица, зарегистрированного в установленном порядке на территории Республики Беларусь; легализованные в установленном порядке копии учредительных документов, выписка из торгового реестра страны происхождения (должна быть произведена не ранее чем за шесть месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский или русский язык - для юридического лица, не зарегистрированного в установленном порядке на территории Республики Беларусь. При подаче заявления на участие в аукционе и заключении соглашения организатору аукциона предъявляются: физическим лицом - документ, удостоверяющий личность; представителем физического лица - документ, удостоверяющий личность представителя, и нотариально заверенная доверенность; представителем юридического лица (в том числе уполномоченным должностным лицом) - доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица. Сумма задатка перечисляется на счет КУРЭП «ЖРЭУ г. Барановичи» «АСБ Беларусбанк ВУ81АКВВ30126026200161300000 ВУН, АКВВВУ2Х. Порядок оформления участия в аукционе и проведения торгов определяется Положением о порядке продажи жилых помещений государственного жилищного фонда на аукционе, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 17.11.2010 г. №1695. Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона возместить организатору аукциона сумму, в счет возмещения фактических затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников. Договор купли-продажи жилого помещения заключается в установленном порядке продавцом не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента внесения суммы затрат на организацию и проведение аукциона. Оплата стоимости приобретаемого жилого помещения производится в соответствии с заключаемым договором купли-продажи. Задаток, внесенный победителем аукциона, учитывается при окончательных расчетах за приобретаемое жилое помещение. В случае проигрыша в аукционе, задаток возвращается в течении 5 (пяти) рабочих дней на расчетный счет указанный в заявлении на аукцион. Организатор аукциона имеет право отказаться от проведения аукционных торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до даты проведения аукциона.</p>		
<p align="center">Аукцион состоится 10.12.2021г. в 11.00 по адресу: г. Барановичи, пер. Советский, 3, каб. (аукционы). Заявки на участие в аукционе принимаются с 08.30 02.11.2021г. по 16.00 06.12.2021г., по адресу: г. Барановичи, ул. Советская, 59, каб. №5, Контактные телефоны 64-17-58.</p>		